



Of. 077/2012 – AEAM / CNPJ: 76.246.024/0001-97

Maringá, 17 de setembro de 2012.

CREA-PR



Protocolo 2012/364381

MARINGÁ  
ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE MARINGÁ - AEAM

ASSUNTOS DIVERSOS  
1494

Depto Orig.: 4502

21/09/2012 11:45:01

Senhor Presidente,

Assunto: Tabela Referencial de Honorários

A Tabela Referencial de Honorários da AEAM Associação de Engenheiros e Arquitetos de Maringá foi instituída em agosto de 2008.

Considerando a necessidade da atualização dos valores para os serviços prestados e sentindo a necessidade de adequá-los, com a finalidade de estabelecer a valorização e qualificação do Engenheiro e do Arquiteto, a Diretoria e o Conselho Deliberativo da entidade em Reunião Ordinária, por unanimidade decidiu manter os itens anteriores e acrescentar o valor da **Visita Técnica**, fixando o valor mínimo a ser cobrado que servirá de parâmetro para a prestação dos serviços profissionais do Engenheiro e do Arquiteto.

O valor desta Visita Técnica utiliza como indicador o CUB (Custo unitário Básico). O Profissional, no entanto, é soberano para flexibilizar os preços ao seu arbítrio.

Por fim, prezado Presidente, a entidade reitera votos de apreço e consideração, colocando-nos a disposição de Vossa Senhoria como parceiros comuns no desenvolvimento e valorização profissional.

Atenciosamente

Eng. Altair Ferri  
Presidente da AEAM

Ilmo Senhor Presidente  
Engenheiro **JOEL KRUGER**  
CREA/PR  
Curitiba - PR.

CREA - PR

Inserido na Ata da Sessão Ordinária n.º 007

Realizada em 13 / 11 / 2012

Secretaria

ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE MARINGÁ  
SEDE ADMINISTRATIVA – Av João Paulino Vieira Filho, 672 – Sala 01 – Sobre Loja  
Edifício New Center – Novo Centro – CEP 87020-015 – Maringá – PR  
FONE / FAX: 44-3031-0011 – [www.aeam.eng.br](http://www.aeam.eng.br) - e-mail: [aeam@aeam.eng.br](mailto:aeam@aeam.eng.br)



## TABELA REFERENCIAL DE HONORÁRIOS PARA PROJETOS & OBRAS

Esta tabela um é referencial básico para os preços mínimos relativos a prestação dos serviços para elaboração de projetos e execução de obras. O profissional, no entanto, é soberano para flexibilizar os preços ao seu arbítrio. A AEAM – Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Maringá enfatiza, outrossim, que o seu associado atue nos parâmetros legais, das normas técnicas, comerciais e éticas do exercício profissional, visando sempre o equilíbrio nas relações contratuais, considerando:

### a) Valores para honorários de projetos:

Projeto Arquitetônico	2,0 % x CUB/m <sup>2</sup>
Projeto Estrutural	0,8 % x CUB/m <sup>2</sup>
Projeto Instalações Elétricas:	0,5 % x CUB/m <sup>2</sup>
Projeto Instalações Telefônicas:	0,2 % x CUB/m <sup>2</sup>
Projeto Instalações Hidráulicas:	0,6 % x CUB/m <sup>2</sup>
Água Fria	0,4 % x CUB/m <sup>2</sup>
Água Quente	0,2 % x CUB/m <sup>2</sup>
Projeto de Prevenção de Contra Incêndios	0,3 % x CUB/m <sup>2</sup>
Por Extintores	0,1 % x CUB/m <sup>2</sup>
Por Hidrantes	0,2 % x CUB/m <sup>2</sup>

**OBS. : TAXA MÍNIMA POR PROJETO = 60 % x CUB**

### b) Valores para honorários de execução (assistência de Obra e Responsabilidade Técnica):

- 2 % x CUB/m<sup>2</sup>, dividido em parcelas durante a duração da obra.

### c) Valores para processos de regularização de obras:

- valores dos itens "a" e "b" acrescidos de 30%.

3.3 Honorários do projeto, por etapas – se a entrega de projetos foi contratada por etapas, remuneração obedecerá a seguinte proporção:

3.3.1 - Estudo preliminar	20% (vinte por cento)
3.3.2.- Anteprojeto	40% (quarenta por cento)
3.3.3 - Projeto legal	10% (dez por cento)
3.3.4 - Projeto de execução	15% (quinze por cento)
3.3.5 - Detalhamento	15% (quinze por cento)

3.4. Repetições – Na reprodução de um mesmo projeto ou obra será aplicado o redutor de 75% (setenta e cinco e por cento) ao valor dos honorários calculados para os projetos originais anteriormente citados (vide item 3.2.);

### d) Valor para visita técnica.

25%(vinte e cinco por cento) x CUB, cobrado por visita realizada.

**OBS. : CUB DE ACORDO COM O PADRÃO DA OBRA**

**OBS. : PROPOSTA DE ATUALIZAÇÕES SERÃO FEITAS PERIODICAMENTE PELAS CÂMARAS TÉCNICAS EM CADA ÁREA**

ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE MARINGÁ  
SEDE ADMINISTRATIVA – Av João Paulino Vieira Filho, 672 – Sala 01 – Sobre Loja  
Edifício New Center – Novo Centro – CEP 87020-015 – Maringá – PR  
FONE / FAX: 44-3031-0011 – [www.aeam.eng.br](http://www.aeam.eng.br) - e-mail: [aeam@aeam.eng.br](mailto:aeam@aeam.eng.br)

*Handwritten signature/initials*