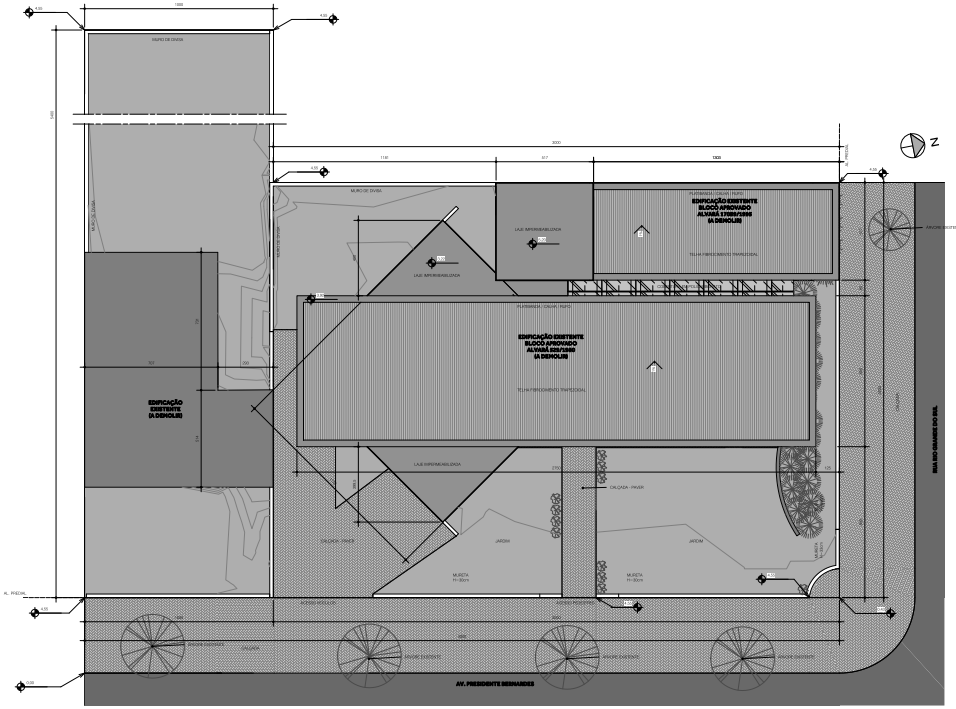
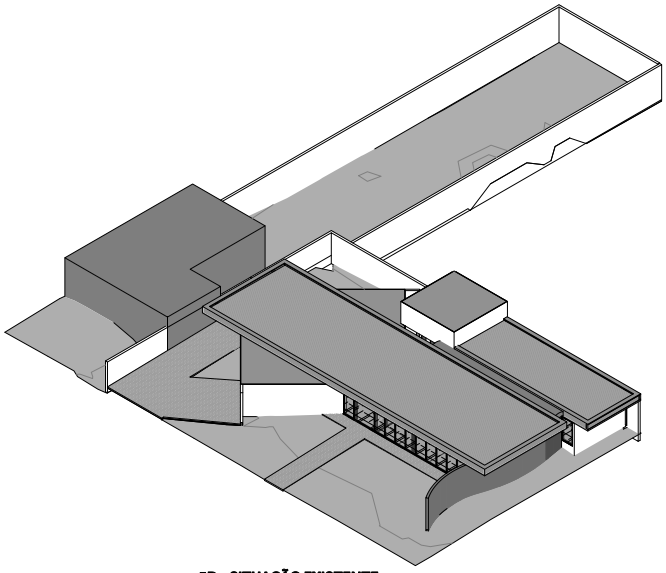
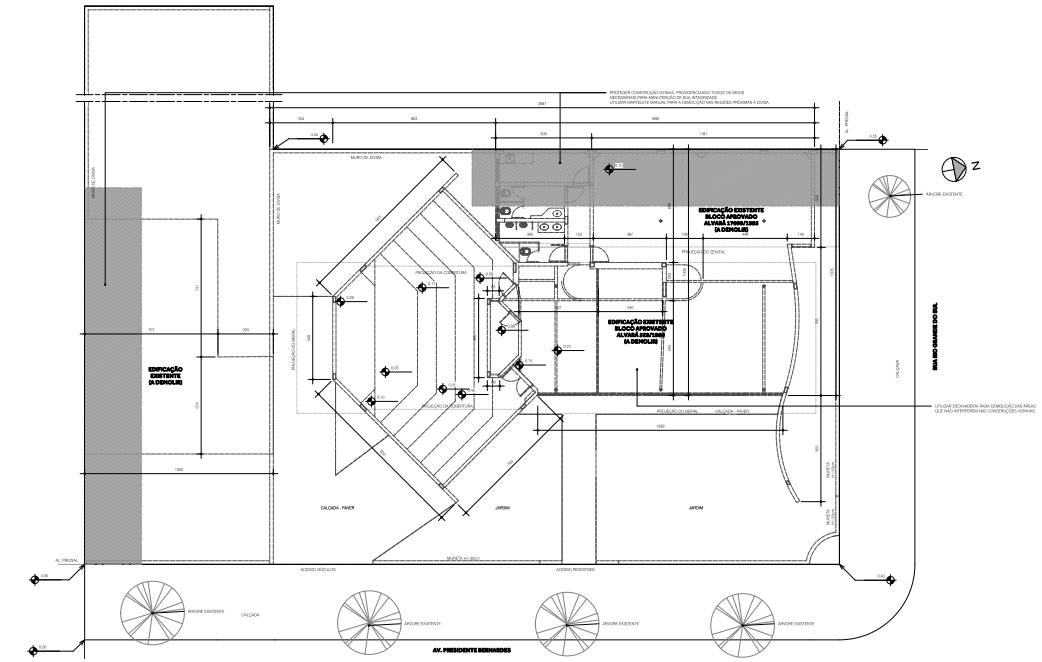


4 IMPLANTAÇÃO E COBERTURA - EXISTENTE
1:100



5 3D - SITUAÇÃO EXISTENTE



2 PLANTA - TÉRREO - DEMOLIÇÕES
1:100

SIMBOLOGIA DE ANOTAÇÃO

A / A101 (Ref)	INDICAÇÃO DE CORTE A - NOME DO CORTE A101 - PRANCHA ONDE O DESENHO FOI INSERIDO
Ref 1 X	INDICAÇÃO DE ELEVAÇÃO 1 - NUMERO DO DESENHO EM PRANCHA X - PRANCHA ONDE O DESENHO FOI INSERIDO
1 / A101	INDICAÇÃO DE DETALHE 1 - NUMERO DO DESENHO EM PRANCHA A101 - PRANCHA ONDE O DESENHO FOI INSERIDO
0	EIXO DA EDIFICAÇÃO
(xx)	IDENTIFICAÇÃO DE DIRECIONADORES DE ELEMENTOS - (MODULARIOS ILUMINAÇÃO E PAVIMENTOS HORIZONTAIS) (xx) - CÓDIGO DO ELEMENTO, VERIFICAR TABELAS PARA ESPECIFICAÇÕES
	IDENTIFICAÇÃO DE MATERIAL PROPRIETÁRIO (xx) - CÓDIGO DO MATERIAL, VERIFICAR TABELAS DE ACABAMENTOS PARA ESPECIFICAÇÕES
J-1 / PA-1	IDENTIFICADOR DE JANELAS
PO-1	IDENTIFICADOR DE PORTAS
	COTA DE NÍVEL EM PLANTA
	COTA DE NÍVEL EM CORTE

SIMBOLOGIA - ELEMENTOS DEMOLIDOS

	PAREDE EM ALVENARIA EXISTENTE
	ELEMENTOS DEMOLIDOS
	ESTRUTURA EM CORTE EXISTENTE
	ENCHIMENTO DE ALVENARIA EXISTENTE
	DIVISÓRIA DE GRANITO EXISTENTE e = 2cm
	DIVISÓRIA NAVAL EXISTENTE e = 5cm
	PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE C/ PINTURA ACIJ. EXISTENTE e = 18cm

05 02 - QUANTITATIVO GERAL DE PAREDES DE ALVENARIA A DEMOLIR

DESCRIÇÃO	ÁREA
PAREDE DE TIJOLO FURADO REVESTIDO (ARGAMASSA) e= 25cm	11,68 m²
DIVISÓRIA EM FIBRA DE VIDRO	17,68 m²
ENCHIMENTO e= 10cm	8,32 m²
MURO DE DIVISA ARGAMASSA e= 15cm	9,82 m²
PAREDE DE ALVENARIA e= 15cm	9,82 m²
PAREDE DE ALVENARIA e= 25cm	19,58 m²
PAREDE DE ALVENARIA e= 18cm	28,18 m²
PAREDE DE ALVENARIA e= 10cm	19,32 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 15cm	11,68 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 25cm	19,58 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 10cm	19,32 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 20cm	5,16 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE (TIJOLINHO) e= 10cm	19,32 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE INTERNA e= 15cm	28,18 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 25cm	19,58 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE e= 10cm	19,32 m²
PAREDE DE ALVENARIA EXISTENTE C/ PINTURA ACIJ. e= 18cm	28,18 m²
	305,75 m²

05 02 - QUANTITATIVO GERAL PISOS A DEMOLIR

EP	ÁREA
CAFÉ PISO e= 3cm	15,68 m²
CAFÉ DE CONCRETO e= 10cm	153,31 m²
CAFÉ DE ALVENARIA e= 25cm	19,58 m²
CONCRETO ARMADO (Garagem) e= 10cm	47,28 m²
CAFÉ CONCRETO DE CIMENTO e= 10cm	84,32 m²
	319,28 m²

05 02 - QUANTITATIVO GERAL DE TELHAS A DEMOLIR

DESCRIÇÃO	ÁREA
TELHADO DE TELHA DE FIBROCIMENTO	388,58 m²

ESTATÍSTICA (A SUPRIMIR / A REFORMAR / A AMPLIAR)

1	ÁREA DO LOTE (100%)	1.200,00 m²
2	ÁREA CONSTRUÇÃO EXISTENTE	445,14 m²
3	ÁREA A SUPRIMIR	430,88 m²
4	ÁREA A REFORMAR	289,26 m²
5	ÁREA A AMPLIAR	590,12 m²
6	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	884,38m²

02 - QUADRO DE ÁREAS - ÁREA TOTAL EXISTENTE - CONFORME MATRÍCULA R.1 80.898

PAVIMENTO	NOME	ÁREA EXISTENTE CONFORME R.1	OBSERVAÇÃO
1º TÉRREO	01	445,14 m²	EDIFICAÇÃO EXISTENTE
1º TÉRREO	02	410,41 m²	EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA
1º TÉRREO	03	28,77 m²	EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA
		885,14 m²	

RECOMENDAÇÕES PARA DEMOLIÇÃO

SERÁ ADOTADO O **MÉTODO DE DEMOLIÇÃO MANUAL** E UMA VEZ REALIZADOS OS PROCEDIMENTOS TÉCNICOS E LEGAIS INICIAIS, A DEMOLIÇÃO PROPRIAMENTE DITA DEVE OBEDECER AS SEGUINTES RECOMENDAÇÕES:

1. INSTALAÇÃO AS PROTEÇÕES, DEVE-SE ISOLAR PELA INTERNA DAS COBERTURAS, FECHADOS E SUAS RESPECTIVAS ESTRUTURAS;
2. NA SEQUÊNCIA, PROCEDER COM A REMOÇÃO DAS EQUIPAMENTOS EXISTENTES NA EDIFICAÇÃO;
3. EM SEGUIDA, RETIRAR AS DIVISÓRIAS INTERNAS;
4. RETIRAR AS ESQUADRIAS, PORTAS, JANELAS, PEDRAS, MEDALHÕES E DE AR CONDICIONADO;
5. RETIRAR OS RESERVATÓRIOS DE ÁGUA EXISTENTES;
6. REMOVER OS EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO;
7. DEMOLIR AS ALVENARIAS, PISOS, REVESTIMENTOS, FORROS E ESTRUTURA;
8. AS VIGAS NÃO RETIRARÃO PEITOS, DEVERÃO SITUAR-SE PROVIDÊNCIAS DE DIVERSOS ESCORAMENTOS E PROTEÇÕES PARA DIVISAS (NOVAS) VIZINHAS, E ALEM-MAMENTOS PREDIAIS (PASSEIOS E CALÇADAS), PARA EVITAR RISCOS E DANOS A TERCEIROS;
9. A DEMOLIÇÃO DEVERÁ SER EXECUTADA DE CIMA PARA BAIXO, DE FORMA ORDENADA, UTILIZANDO PREFERENCIALMENTE MANUAL, COM O USO DE MARTELETES, REMOVENDO TODOS OS COMPONENTES DA EDIFICAÇÃO QUE ESTIVEREM DESCOLADOS NOS VIZINHOS;
10. DEVERÁ SER A EDIFICAÇÃO DEVIDO DESCONECTADA DAS DIVISAS, INICIAR A DEMOLIÇÃO DO RESTANTE COM ESCAVADEIRA, INTERCALANDO COM MARTELETE MANUAL, PARA EVITAR DANOS AOS VIZINHOS, CONFORME ITEM 9 ACIMA;
11. REALIZAR A LIMPEZA DO TERRENO, REMOVENDO TODO E QUALQUER DETRITO A MEIO EXISTENTE.

A MEDIDA EM QUE OS ELEMENTOS FORMEM BENS PERTINAZES / OBSOLESCIDOS, A EMPRESA EXECUTORA DEVE IR GRADATIVAMENTE PROVIDENCIANDO A REMOÇÃO DOS MATERIAIS E DO ENTULHO GERADO, PROCEDENDO COM O BOLO DEVIDO DESCARTE DA DESTINAÇÃO.

DATA	REVISÃO	MODIFICAÇÃO	REVISOR	VISTO
12/11/2019	19	9º EMISSÃO - PROJETO EXECUTIVO	CLARISSE	
16/10/2019	17	1ª EMISSÃO - PROJETO EXECUTIVO	CLARISSE	

OBSERVAÇÕES

OBSERVAÇÕES:
1. TODOS OS DESENHOS EM CENTÍMETROS, EXCETO: COTAS DE NÍVEL EM METROS.
2. TODOS AS COTAS NO PERÍMETRO E PAREDES E POÇOS ACABADOS - EXCETO QUANDO ESPECIFICADO.
3. AS ESPESSURAS DAS PAREDES SÃO ESTIMADAS.
4. AS COTAS TEM PRIORIDADE SOBRE AS MEDIDAS.
5. OS ALTERAÇÕES DO PROJETO, EXTERIOR SEM CIENCIA TADOS EM CASO DE ALTERAÇÕES DO PROJETO OU EVIDÊNCIA DE INFORMAÇÕES.
6. OS DESENHOS APRESENTADOS NESTE DOCUMENTO FAZEM PARTE DE UM PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, NOS QUAIS SÃO INCLUÍDAS AS PRANCHAS DE DEMOLIÇÃO, LOCAÇÃO, PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, DETALHAMENTOS E PERSPECTIVAS.
7. PROCEDER COM A DESTINAÇÃO CORRETA DOS RESÍDUOS, SENDO RESPONSABILIZADA DA EMPRESA EXECUTORA DA OBRA PROVIDENCIAMENTO DE LICENÇAS NECESSÁRIAS E A ELABORAÇÃO DO PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS, BEM COMO TODOS OS PROCEDIMENTOS LEGAIS BINDO VIGOR.
8. A EMPRESA EXECUTORA DEVERÁ PROTEGER AS CONSTRUÇÕES VIZINHAS, PROVIDENCIANDO TODOS OS MEIOS NECESSÁRIOS PARA ADMINISTRAÇÃO DE SUA INTEGRIDADE DURANTE O DESMONTE/DEMOLIÇÃO DA OBRA, DE FORMA A GARANTIR A SEGURANÇA E A HIGIENE DO LOCAL, E A EVITAR A TODAS AS NORMATIVAS DEVIDO VIGOR.

PROJETO DE DEMOLIÇÃO | **PROJETO EXECUTIVO**

OBRA
REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PÚBLICA PARA SEDE REGIONAL DO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANÁ

RUA PRESIDENTE BERNARDES, 2069 - CASCAVEL - PR / QUADRA 0587 - LOTE 0080A

CONTRATANTE
CONSELHO REG. DE ENG. E AGRONOMIA DO PARANÁ - CREA-PR

CNPJ 77.965.178/0001-08
RICARDO ROCHA DE O. SILVEIRA / CPF 414.756.108-60

Nº PROJETO: 127-03
DATA: 17/12/2019
DESENHO: EUGÊNIO
ESCALA: Como indicado

ASS.

ASSUNTO DA PRANCHA
PLANTA DE DEMOLIÇÕES

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CLARISSE MARIA PIETROSKI DORIGO
LOGI ARQUITETURA LTDA
ARQUITETA E ENG. CIVIL — CAU A28697-7

CO-AUTOR DO PROJETO
ADRIANO LUCIO DORIGO
ARQUITETO — CAU A28626-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CREA-PR Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

PRANCHA: 18 DM-01/01

ARQUITETURA LOGI

AV. REPÚBLICA ARGENTINA, 665 - C.1, 501
(41) 3343-3949 (11) 93940-3249
logi@logiarquitetura.com.br | www.logiarquitetura.com.br