

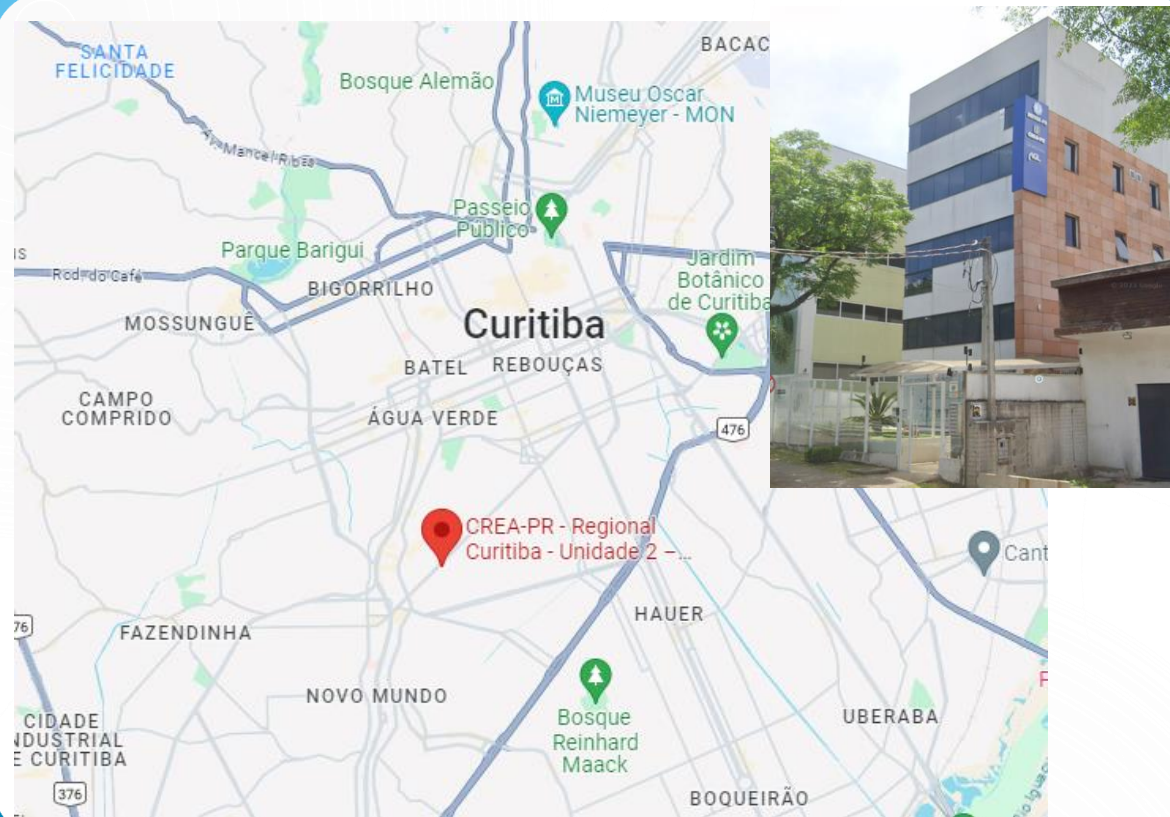


**CREA-PR**

# Reforma Inspetoria de Curitiba – Unidade 2 2022/2023



**CREA-PR**



**DADOS IMÓVEL**  
Imóvel Alugado desde 06/08/2018

Endereço: Av. Presidente Kennedy, n.º  
3115, Loja 02.

Cidade: Curitiba – PR

Área: 139,28 m²



# Serviços Realizados

- Tratamento de trincas e fissuras;
- Pintura em superfície convencional e gesso;
- Substituição de revestimento cerâmico;
- Colocação de rodapé e soleira;
- Execução de forro de gesso;
- Instalação de piso podotátil (direcional e alerta);
- Instalação de divisórias de *drywall*;
- Revisão e vedação das esquadrias;
- Instalação de película adesiva;
- Instalação de placas de sinalização interna;





# Serviços Realizados

- Instalação de placa anti-impacto;
- Instalação de grades para proteção de janelas;
- Instalação de fita antiderrapante;
- Adequações nas instalações sanitárias;
- Execução de ponto hidráulico para purificador de água;
- Substituição de louças e metais;
- Instalação de acessórios sanitários;
- Adequações na rede elétrica e lógica (quadro de distribuição, tomadas, interruptores, disjuntores, cabos e tomadas de rede);
- Fornecimento de mobiliário e demais itens conforme padrão de identidade visual.





# Serviços Realizados

## Elaboração Projetos

Valor: R\$ 5.166,00

Contratada: Allan  
Bellafronte Betoni Ltda



## Execução da Obra

Valor: R\$73.104,59

Contratada: MWS Magro  
Construcao Civil Eireli.



## Custo TOTAL

**R\$ 78.270,59**



**CREA-PR**

**Projetos**

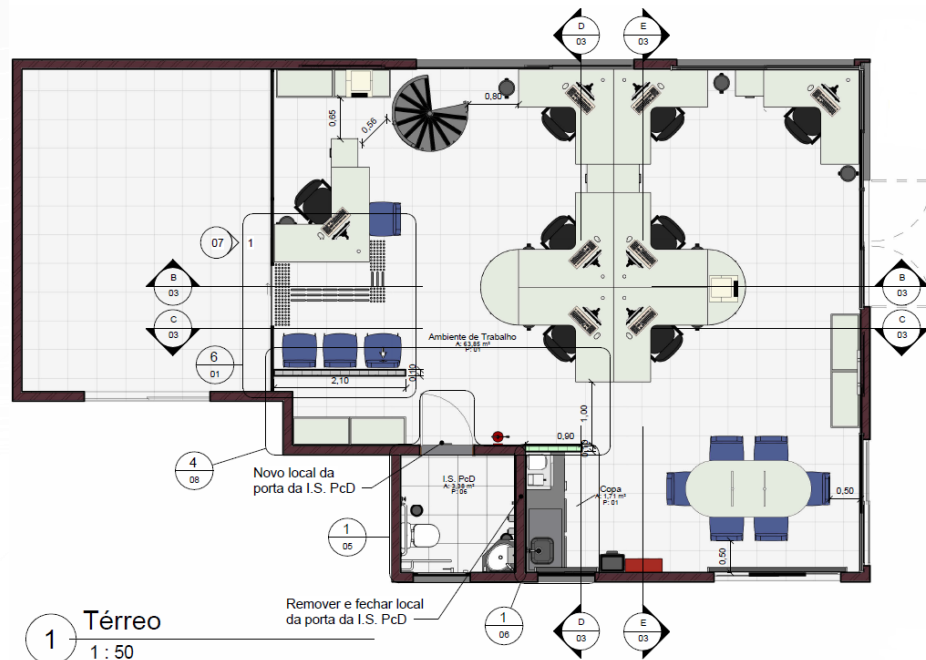
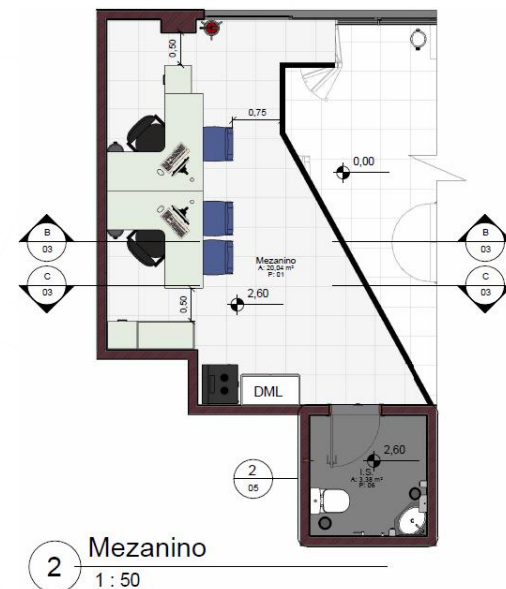
**Autor: Allan Bellafronte Betoni**



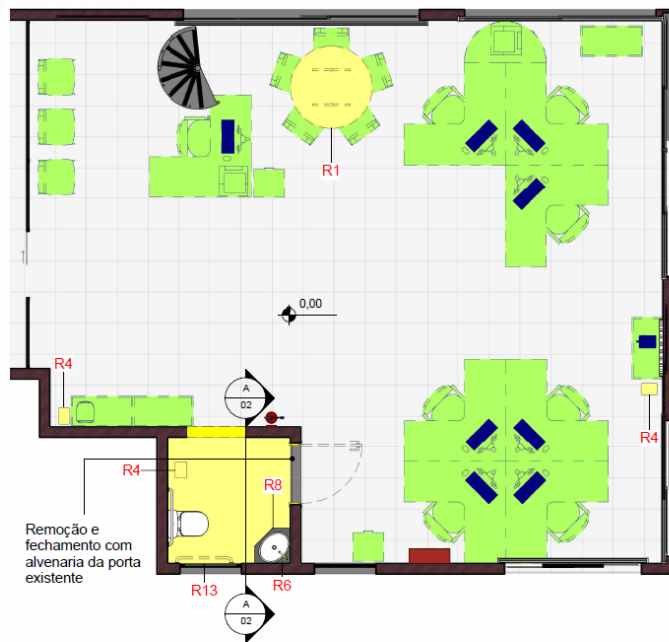
**CREA-PR**



CREA-PR



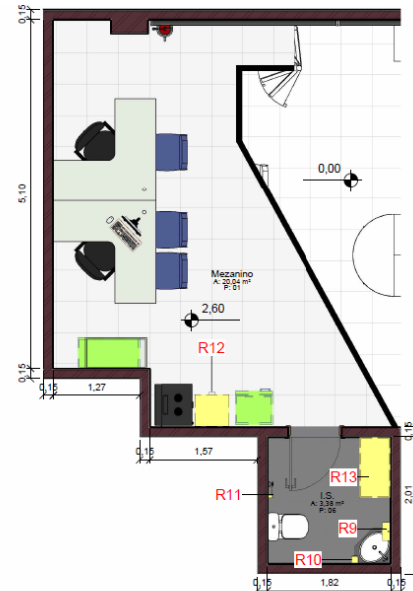
Planta Baixa



1 Térreo - Itens a Retirar  
1:50

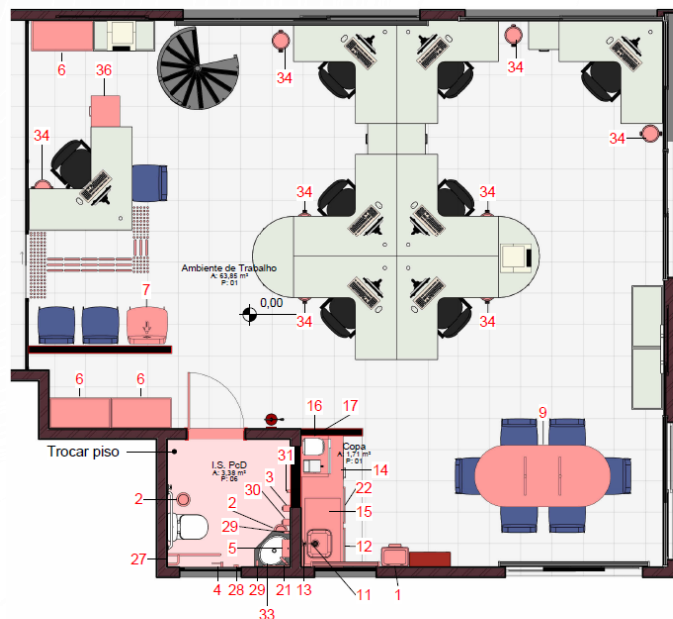
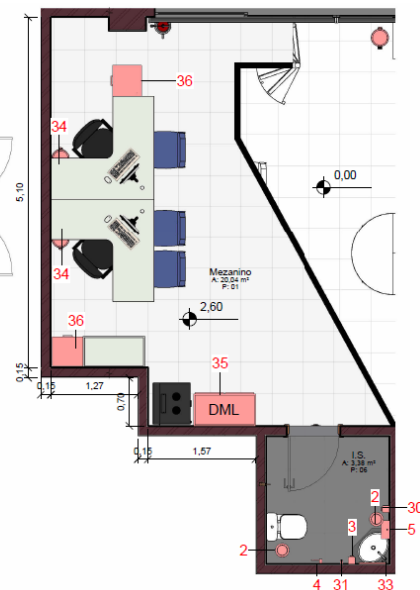
Legenda

- A Executar
- A Demolir/Retirar
- A Realocar



2 Mezanino - Itens a Retirar  
1:50

Itens a Retirar



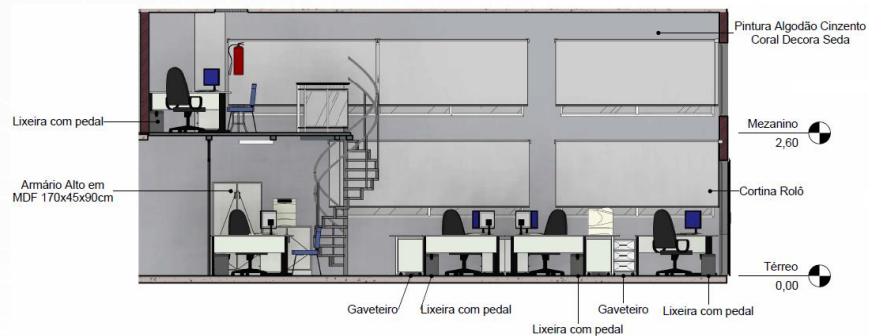
Legenda

- A Executar
- A Demolir/Retirar
- A Realocar

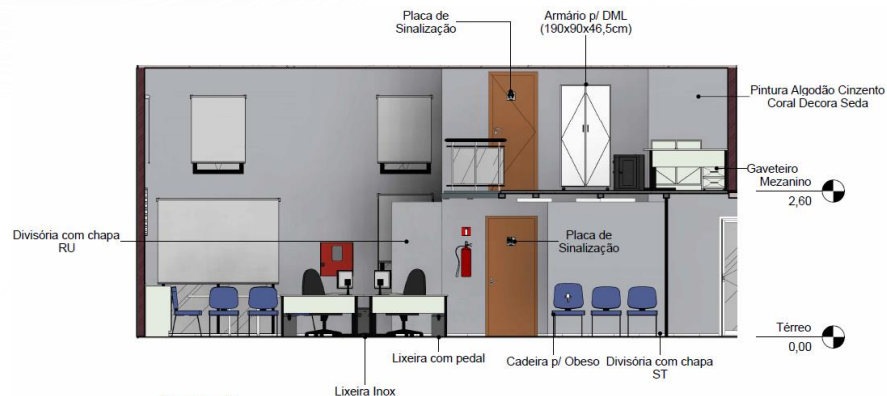
Itens Novos



CREA-PR



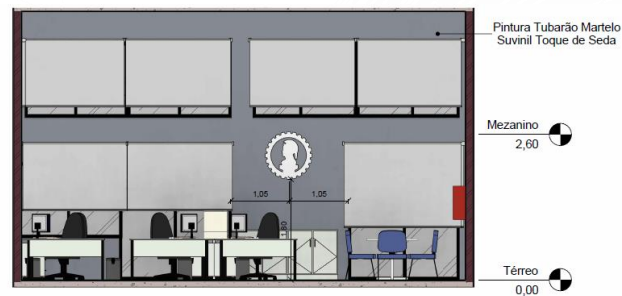
B Corte B  
1 : 50



C Corte C  
1 : 50

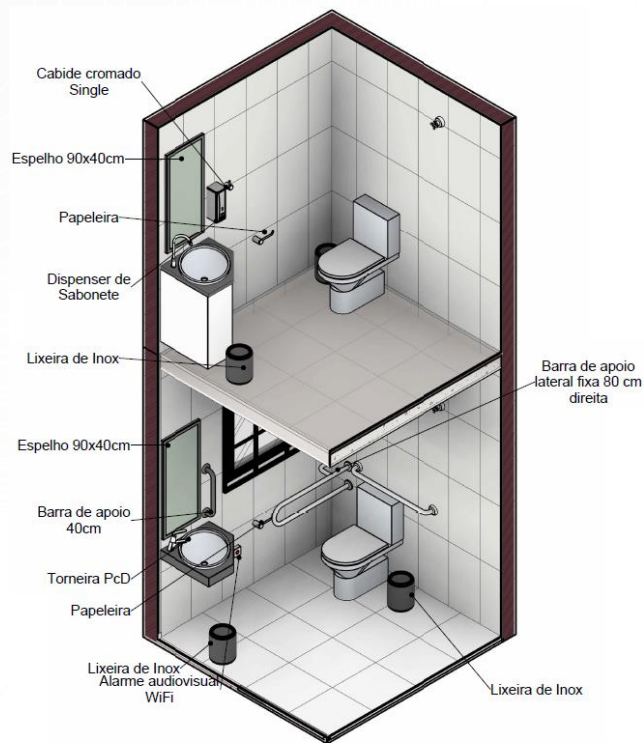


D Corte D  
1 : 50



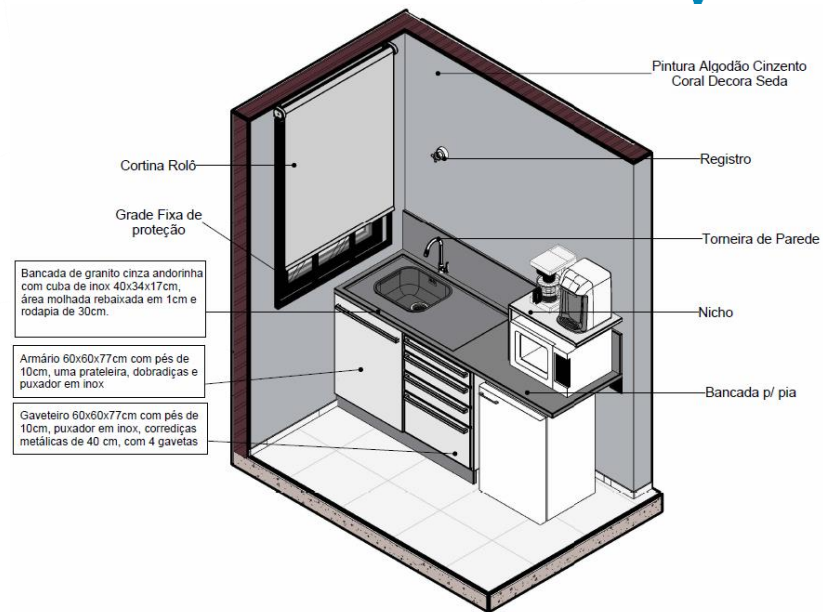
E Corte E  
1 : 50

Cortes



5

3D - I.S. e I.S. PcD



2

3D - Copa

Vistas Isométricas

## Vista Mezanino



**CREA-PR**

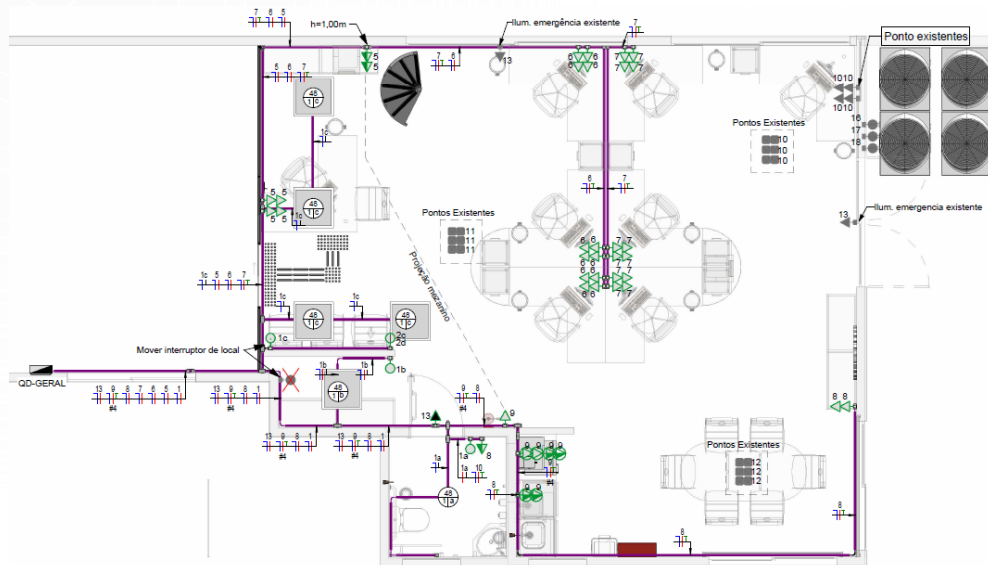
## Vista Ambiente de Trabalho e Copa



**CREA-PR**

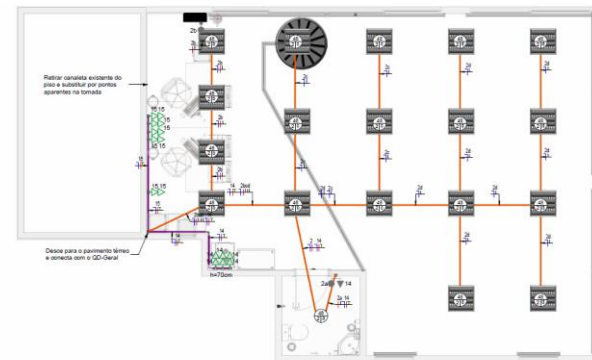


CREA-PR



PLANTA BAIXA- TÉRREO

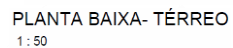
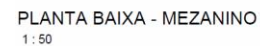
1 : 50

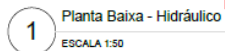


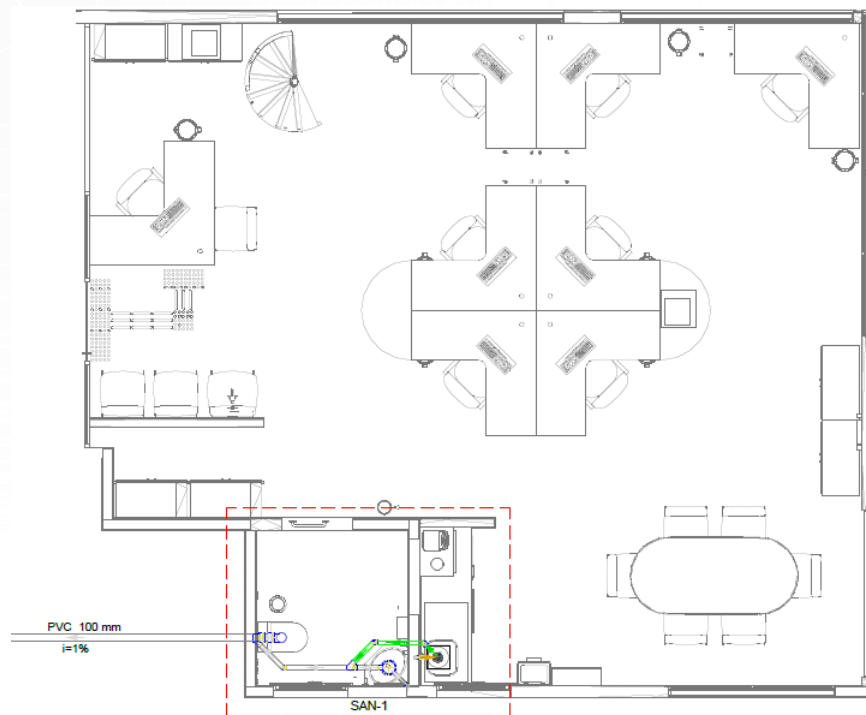
PLANTA BAIXA - MEZANINO

1 : 50

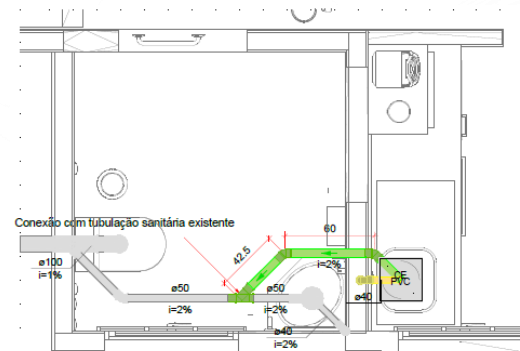
Projeto Elétrico






**1**
**Planta Baixa - Sanitário**

ESCALA 1:50


 Detalhe SAN-1  
Escala 1:25

# Projeto Sanitário

Evolução da Obra

Execução: MWS Magro Construcao Civil  
Eireli.



**CREA-PR**

## Porta de Acesso



Aplicação de  
película com a  
nova arte



**CREA-PR**

## Sala de Atendimento

Antes



Depois



Instalação de  
divisória em *drywall*

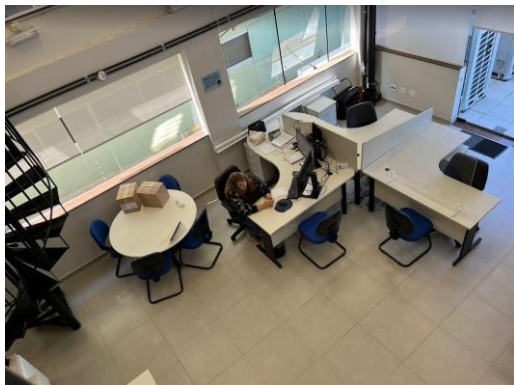
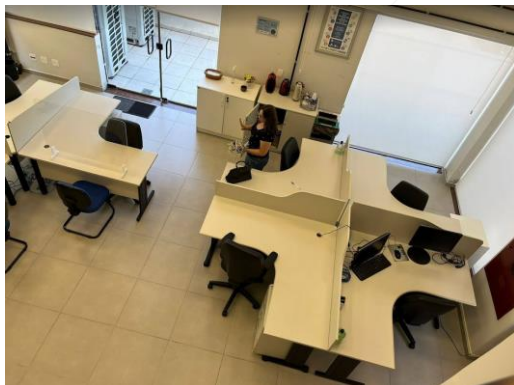
Instalação  
piso tátil



**CREA-PR**

# Ambiente de Trabalho

Antes

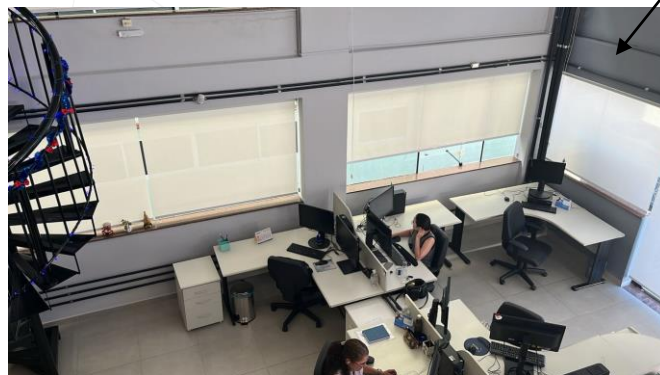


Depois

Instalação de  
fechaduras de  
segurança



Pintura do  
ambiente



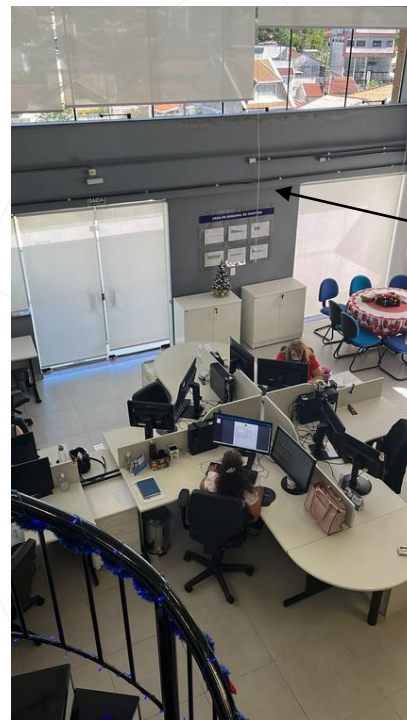
**CREA-PR**

## Ambiente de Trabalho

Antes



Depois



Pintura do ambiente



**CREA-PR**

## Copa

Antes



Depois



Criação do ambiente Copa



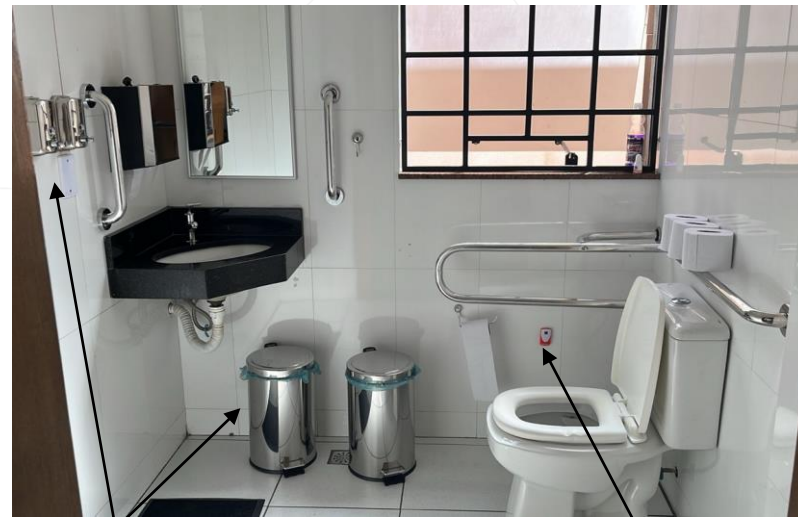
**CREA-PR**

## Sanitário PCD

Antes



Depois



Fornecimento de  
novos metais  
sanitários

Adequação da  
acessibilidade do  
banheiro PCD

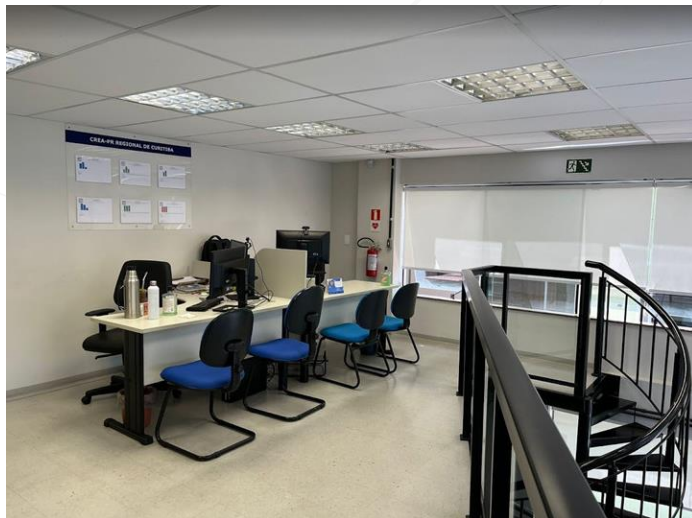
Instalação de  
sinalizador audiovisual  
para banheiro PCD



**CREA-PR**

## Mezanino

Antes



Depois



Adequação dos  
pontos de lógica

Pintura do  
ambiente



**CREA-PR**

# Setor de Obras e Serviços de Engenharia



**CREA-PR**

## Equipe Técnica:

Eng. Civil Oksana Alphonse Dib – Facilitadora

Eng. Civil Wilson Doná Junior

Eng. Eletricista Henrique Perretto

Arq. e Urb. Vanessa Moura Pereira

## Equipe de Apoio:

Joel dos Reis Almeida

Luciano Jakimiu