

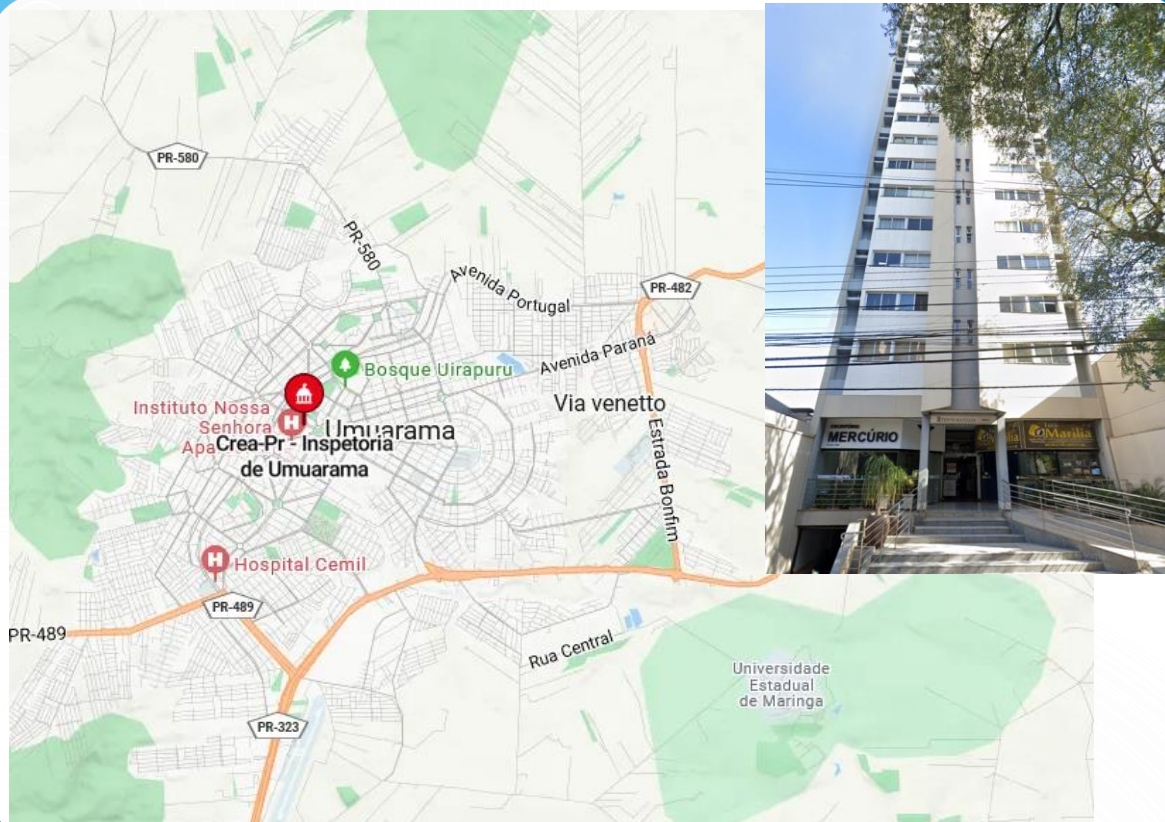


CREA-PR

Reforma Inspetoria de Umuarama 2023/2024



CREA-PR



DADOS IMÓVEL

Imóvel Próprio adquirido em
05/05/1997

Endereço: Av. Castelo Branco, n.º
3806, salas n.º 1503 e n.º 1504.
Cidade: Umuarama – PR

Área: 121,27 m²



Serviços Realizados

- Tratamento de trincas e fissuras;
- Pintura em paredes e teto;
- Execução de forro em placas de gesso;
- Execução de revestimento cerâmico (piso e parede);
- Instalação de soleira em granito;
- Instalação de piso podotátil (direcional e alerta);
- Instalação de rodapé em poliestireno;
- Instalação de parede dupla em drywall;
- Instalação de película adesiva;
- Instalação de placas indicativas;
- Revisão e vedação de esquadrias;





Serviços Realizados

- Instalação e pintura de porta de madeira;
- Instalação de divisória fixa em vidro;
- Instalação de cubas de embutir (copa e área de serviço);
- Adequações na rede hidrossanitária;
- Substituição de louças e metais;
- Instalação de acessórios sanitários;
- Adequações na rede elétrica (quadro de distribuição, tomadas, interruptores, disjuntores e cabos);
- Adequações na rede lógica (renumeração de pontos e organização de rack, cabos de rede e tomadas de lógica);
- Instalação de luminárias e luminária de emergência;
- Fornecimento de mobiliário e demais itens conforme padrão de identidade visual.





Serviços Realizados

Elaboração Projetos

Valor: R\$ 9.108,00

Contratada: Allan
Bellafronte Betoni Ltda



Execução da Obra

Valor: R\$ 98.847,10

Contratada: Danka
Gerenciamento de Projetos
Ltda.



Custo TOTAL

R\$ 107.955,10



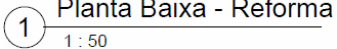
CREA-PR

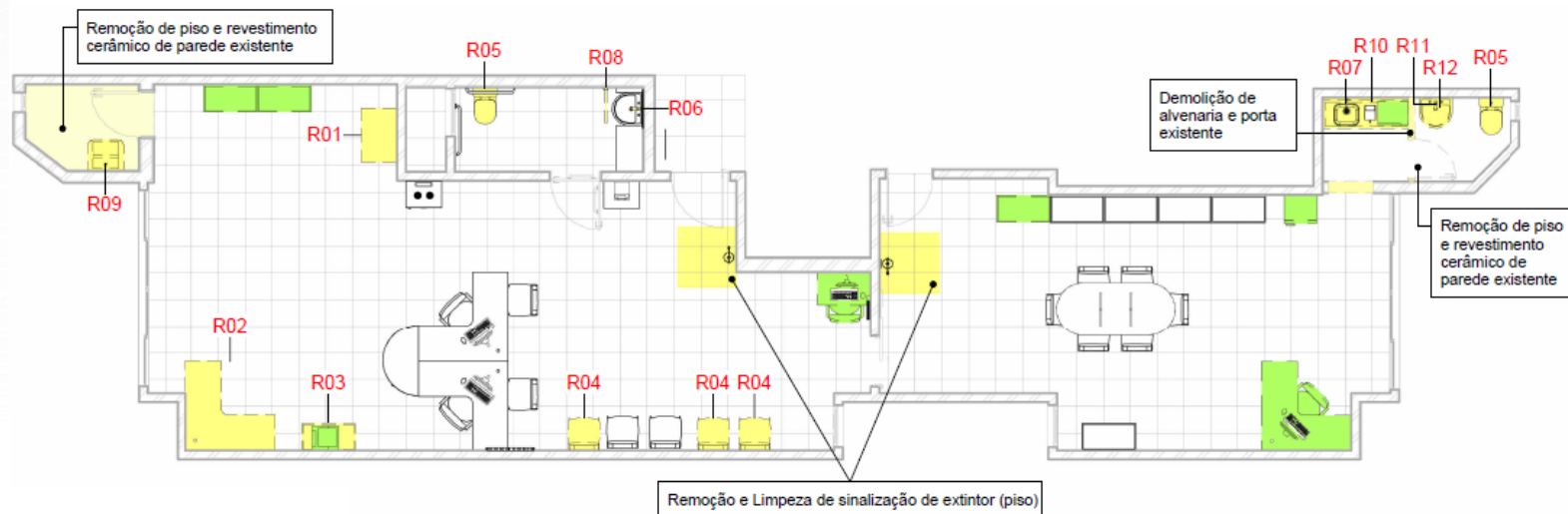
Projetos

Autor: Allan Bellafronte Betoni



CREA-PR





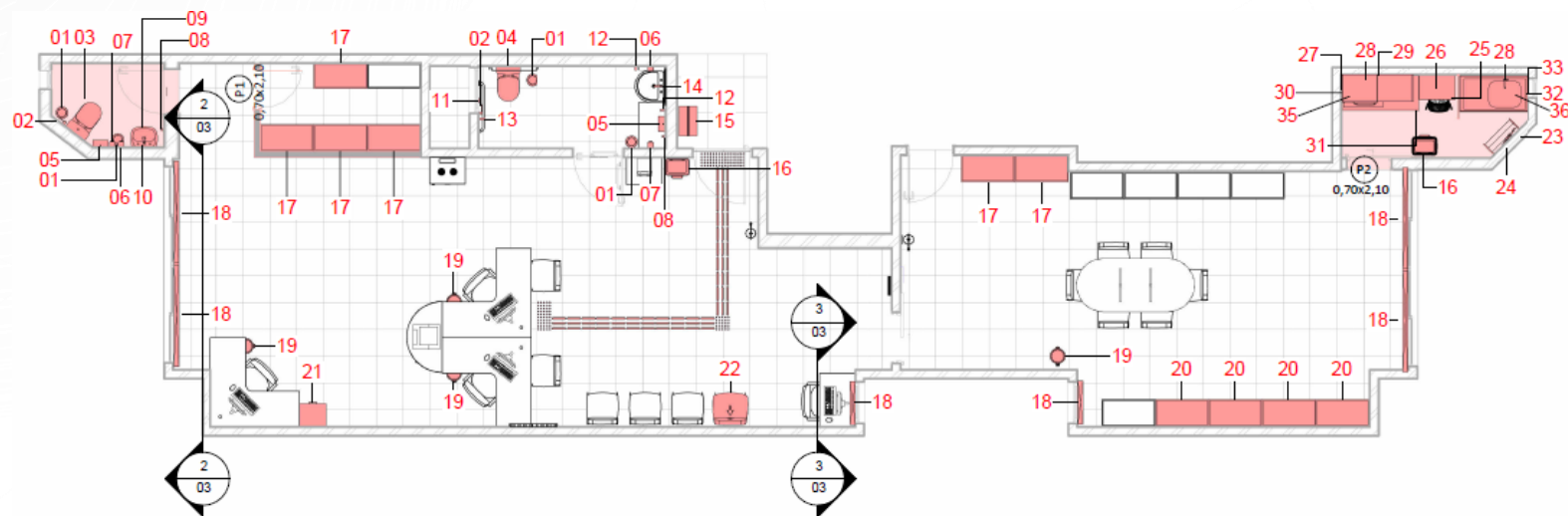
Legenda

- A Executar
- A Demolir/Retirar
- A Realocar

Itens a Retirar



CREA-PR



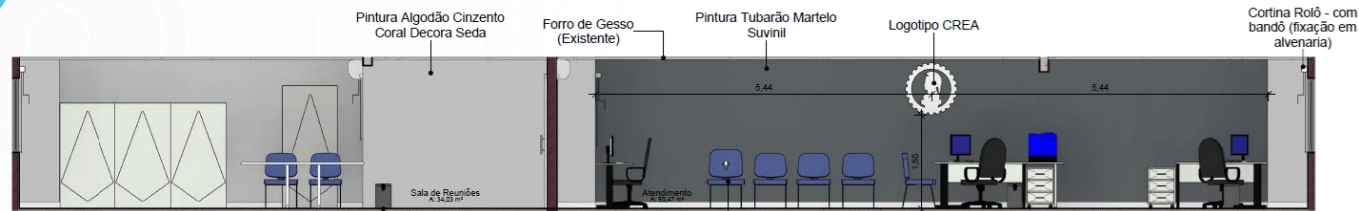
Legenda

- A Executar
- A Demolir/Retirar
- A Realocar

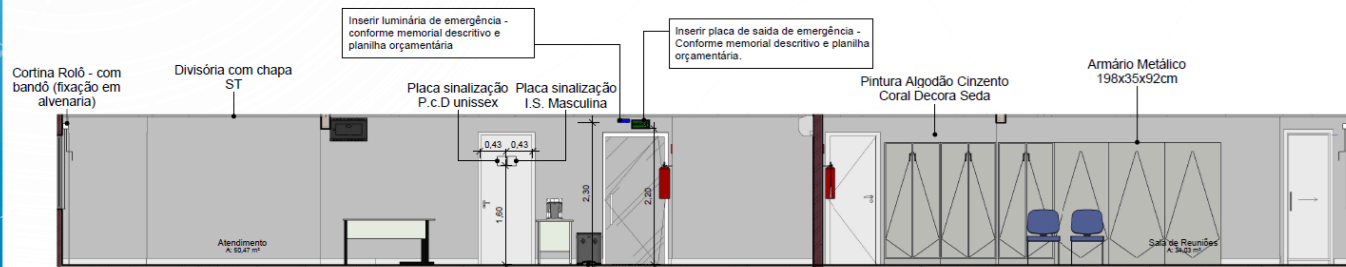
Itens Novos



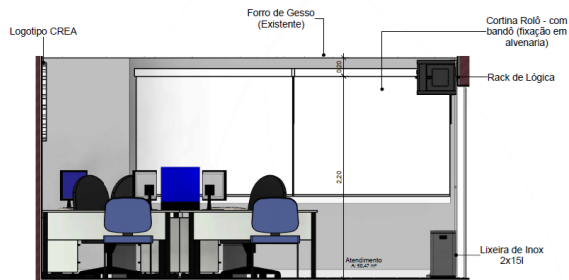
CREA-PR



A Corte A
1 : 50



B Corte B
1 : 50

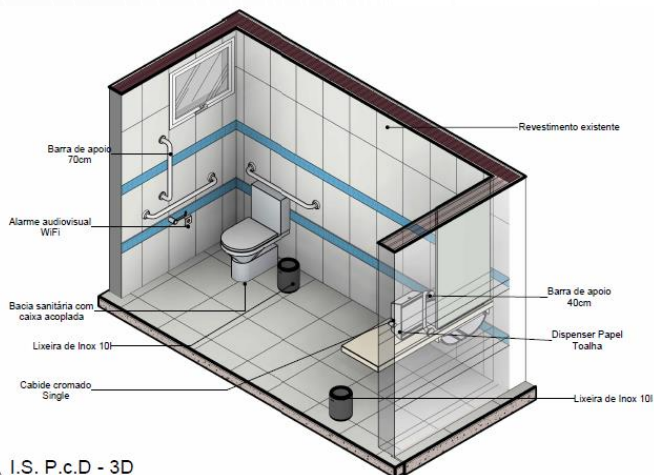


C Corte C
1 : 25

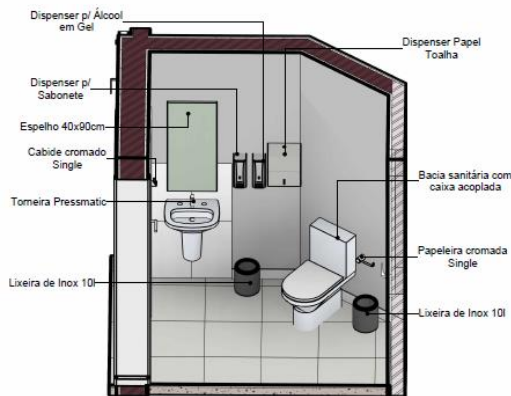
Cortes



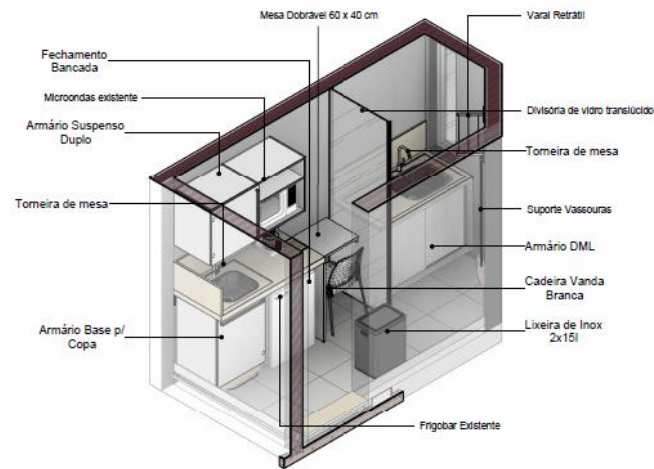
CREA-PR



1 I.S. P.c.D - 3D



2 I.S. Comun



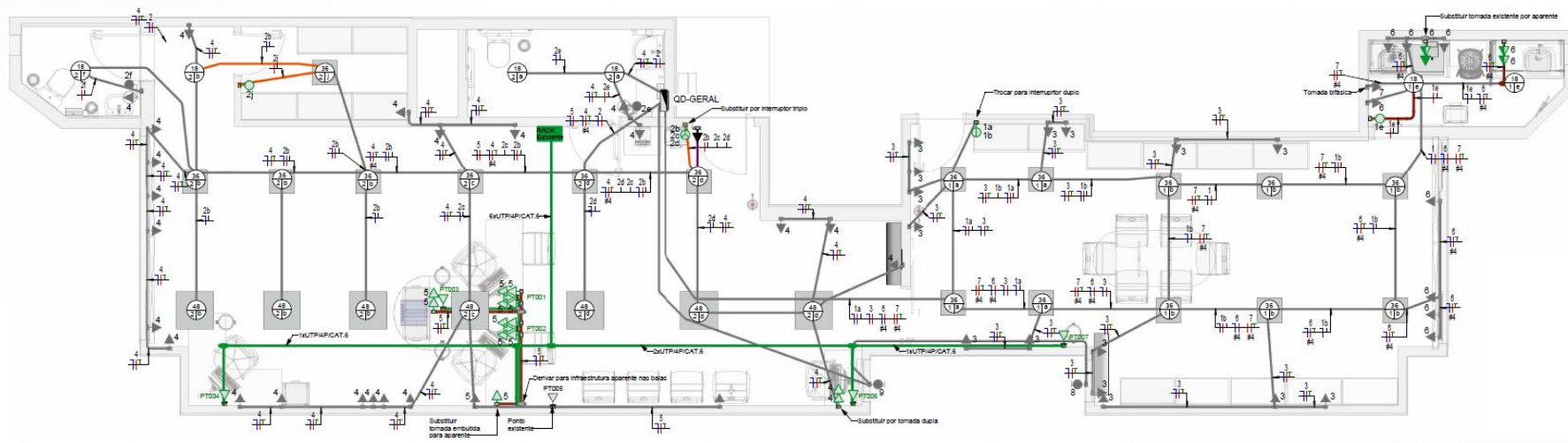
2 Copa e Lavanderia - 3D

Vistas Isométricas

Vista Atendimento

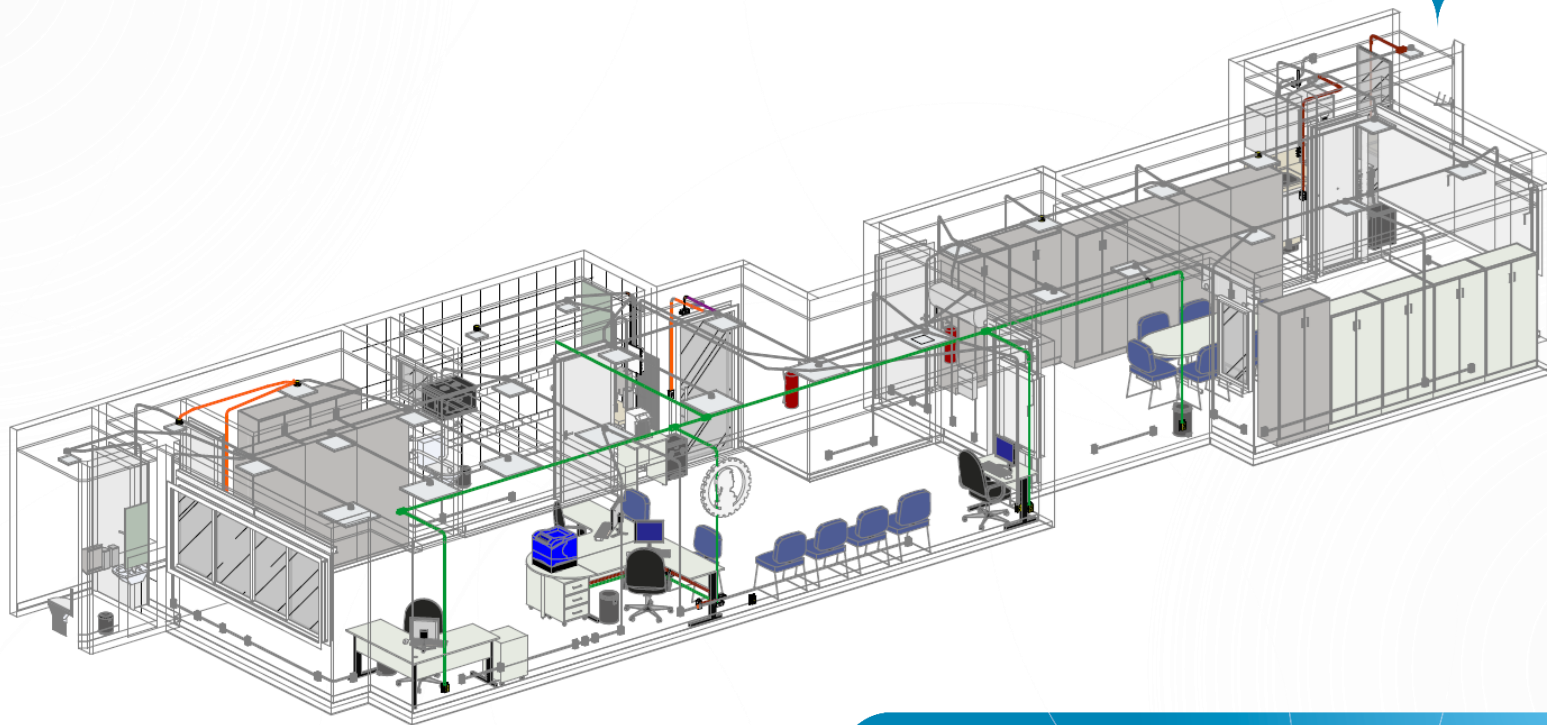


CREA-PR





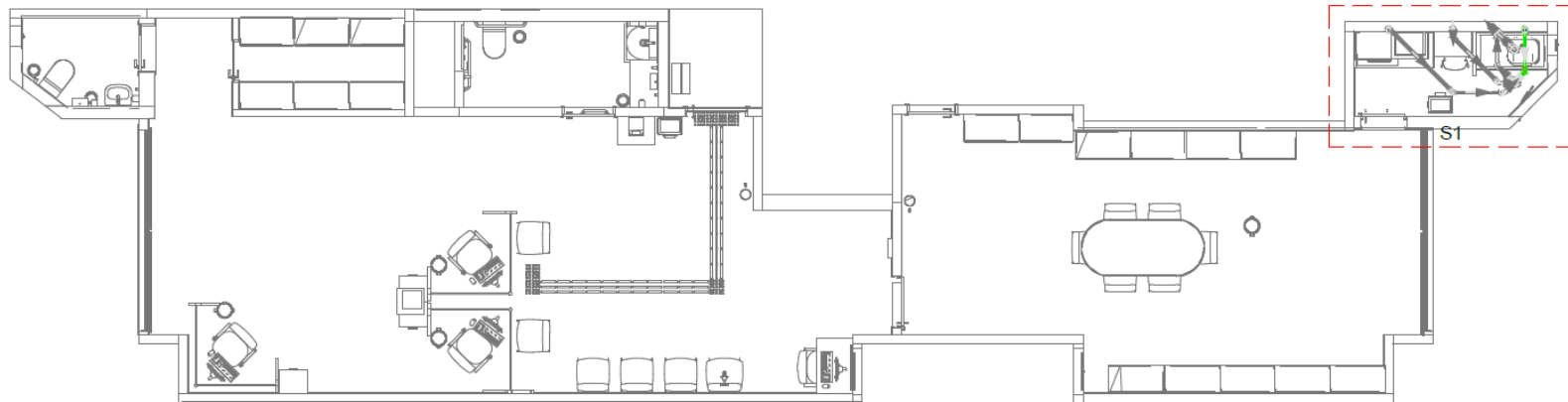
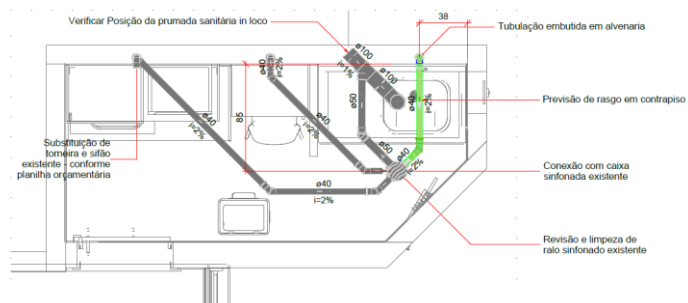
CREA-PR



Projeto Elétrico – Vista 3D



CREA-PR



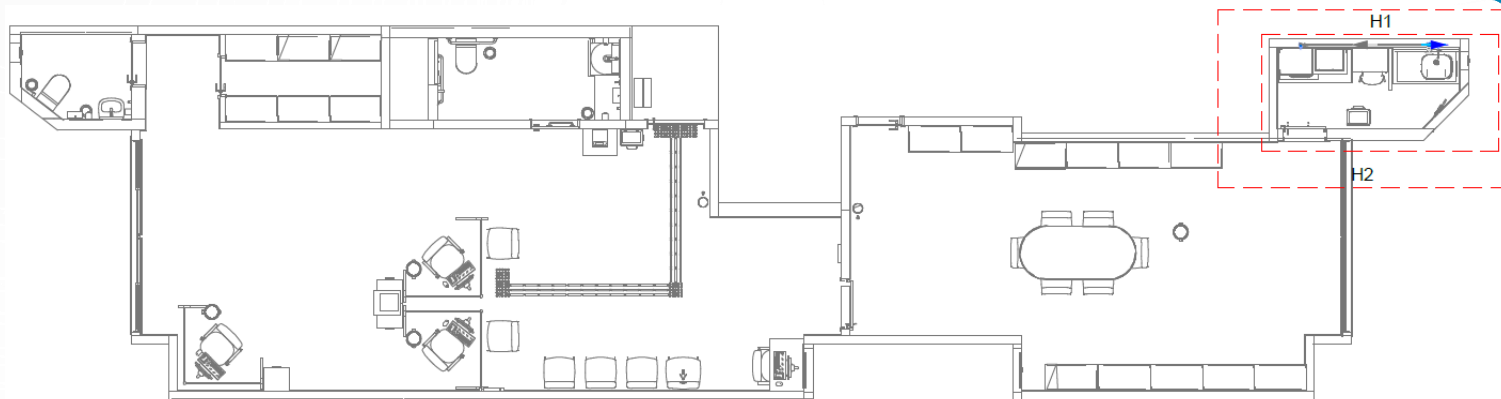
Legenda de condutos - Térreo	
	Esgoto
	Esgoto (Existente)

Legenda - Térreo	
	Ralo Sifonado existente
	Joelho 45
	Junção simples
	Lavatório Residencial com sifão
	Tanque de Lavar Roupas DN 40mm
	Vaso Sanitário c/ curva 90°

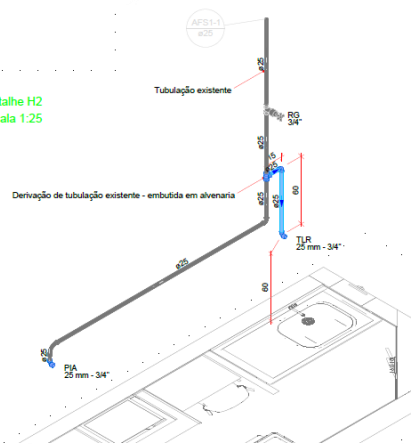
Projeto Sanitário



CREA-PR



Detalhe H2
Escala 1:25



Legenda de condutos - Térmico	
Água fria	
Água fria (Existente)	

Legenda das indicações - Térmico	
PIA	Pia de cozinha com poço de 60" - 25 mm - 3/4"
RG	Registro de gaveta alcanopla cromada oPVC soldável - 3/4"
T.L.R.	Tanque de lavar com poço de 60" - 25 mm - 3/4"

Legenda - Térmico	
X	Registro de gaveta alcanopla cromada oPVC soldável

Projeto Hidráulico

Evolução da Obra

Execução: Danka Gerenciamento de Projetos Ltda.



CREA-PR

Porta de Acesso



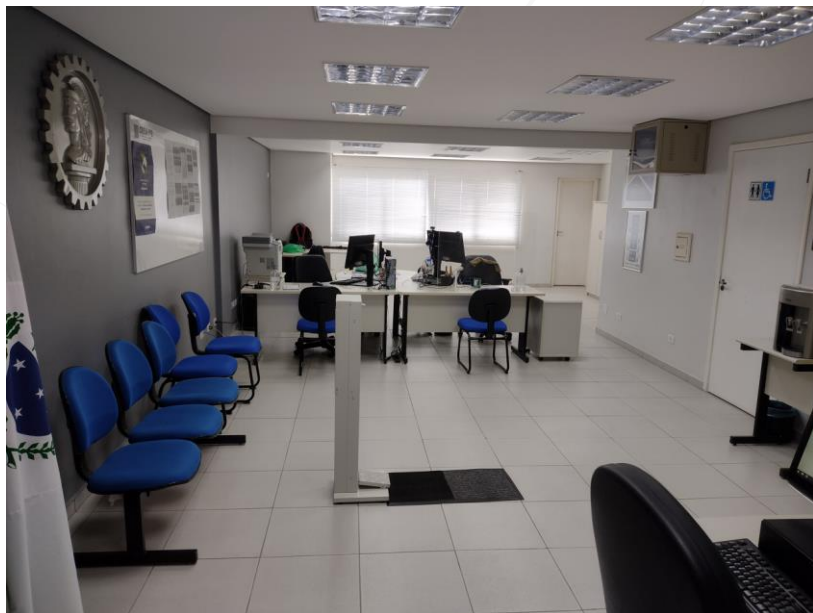
Aplicação de
película com a
nova arte



CREA-PR

Sala de Atendimento

Antes



Depois



Instalação de
sinalizador
audiovisual para
banheiro PCD

Instalação
piso tátil



CREA-PR

Sala de Atendimento

Pintura do
Ambiente



Troca das luminárias



CREA-PR

Espaço do Profissional

Antes



Depois



Instalação
de novas
cortinas rolô

Pintura do
ambiente



CREA-PR

Copa

Antes



Depois



Instalação de
novo mobiliário
e bancada

Instalação de
mesa retrátil e
cadeira para
refeições



CREA-PR

Sanitário 1

Antes



Depois



Adequação da acessibilidade
do banheiro PCD



CREA-PR

Sanitário 2

Antes



Depois



Instalação de
novos metais
sanitários



CREA-PR

Sala de Reuniões

Antes



Depois



Instalação
de novas
cortinas rolô

Pintura do
Ambiente

Troca das luminárias



CREA-PR

Setor de Obras e Serviços de Engenharia



CREA-PR

Equipe Técnica:

Eng. Civil Oksana Alphonse Dib – Facilitadora

Eng. Civil Wilson Doná Junior

Eng. Eletricista Henrique Perretto

Arq. e Urb. Vanessa Moura Pereira

Equipe de Apoio:

Joel dos Reis Almeida

Luciano Jakimiu