

RESUMO GERAL

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR ANUAL
1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	R\$ 164.441,36
1.1	Insumos jardinagem	R\$ 17.477,09
2	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	R\$ 6.068,89
3	Desinsetização, desratização e descupinização	R\$ 28.574,52
4	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	R\$ 16.651,24
5	Limpeza e manutenção de purificadores de água	R\$ 37.346,82
6	Laudos de inspeção SPDA e subestações	R\$ 18.647,57
7	Laudos de pontos de ancoragem	R\$ 24.623,86
8	Inspeção predial	R\$ 280.457,27
9	Manutenção predial	R\$ 540.034,68
		R\$ 1.134.323,30

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Sede Administrativa (Curitiba)
Endereço: Rua Dr. Zamenhof, n.º 35

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO										7.363,44	9.485,57
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	613,62	0,00	613,62	0,00	7.363,44	0,00	7.363,44	9.485,57
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA										464,11	597,87
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	464,11	0,00	464,11	0,00	464,11	0,00	464,11	597,87
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO										450,00	579,69
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00	450,00	579,69
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO										1.941,00	2.500,39
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	1.941,00	0,00	0,00	1.941,00	1.941,00	0,00	0,00	1.941,00	2.500,39
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA										4.320,00	5.565,02
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	24,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	4.320,00	0,00	4.320,00	5.565,02
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES										3.991,63	5.142,01
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	1,00	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	5.142,01
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM										5.746,58	7.402,74
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	1,00	0,00	5.746,58	0,00	5.746,58	0,00	5.746,58	0,00	5.746,58	7.402,74
8	INSPEÇÃO PREDIAL										46.011,80	59.272,34
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	46.011,80	0,00	46.011,80	0,00	46.011,80	0,00	46.011,80	59.272,34
9	MANUTENÇÃO PREDIAL										98.328,93	126.667,16
9.1	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - SINAPI 104803 (03/2025)	M	104,00	0,00	5,70	0,00	5,70	0,00	592,80	0,00	592,80	763,64
9.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - SINAPI 94228 (03/2025)	M	54,00	65,00	19,08	1,01	85,09	3.510,00	1.030,32	54,54	4.594,86	5.919,09
9.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - SINAPI 100327 (03/2025)	M	73,00	45,06	11,17	1,01	57,24	3.289,38	815,41	73,73	4.178,52	5.382,76
9.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88494 (03/2025)	M²	120,00	3,40	22,50	0,00	25,90	408,00	2.700,00	0,00	3.108,00	4.003,72
9.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	500,00	3,40	10,94	0,00	14,34	1.700,00	5.470,00	0,00	7.170,00	9.236,38
9.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88484 (03/2025)	M²	120,00	1,47	4,12	0,00	5,59	176,40	494,40	0,00	670,80	864,12
9.7	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	500,00	1,47	2,96	0,00	4,43	735,00	1.480,00	0,00	2.215,00	2.853,36
9.8	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	500,00	6,38	7,25	0,00	13,63	3.190,00	3.625,00	0,00	6.815,00	8.779,07
9.9	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88488 (03/2025)	M²	120,00	6,38	10,10	0,00	16,48	765,60	1.212,00	0,00	1.977,60	2.547,54
9.10	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 - SINAPI 102500 (03/2025)	M	100,00	1,12	3,88	0,00	5,00	112,00	388,00	0,00	500,00	644,10
9.11	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DEVÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 - SINAPI 88424 (03/2025)	M²	2.200,00	15,60	9,66	0,00	25,26	34.320,00	21.252,00	0,00	55.572,00	71.587,78
9.12	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	10,00	13,09	7,64	0,00	20,73	130,90	76,40	0,00	207,30	267,04
9.13	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS - SINAPI 100903 (03/2025)	UN	30,00	16,89	17,32	0,00	34,21	506,70	519,60	0,00	1.026,30	1.322,08
9.14	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97610 (03/2025)	UN	15,00	8,66	7,05	0,00	15,71	129,90	105,75	0,00	235,65	303,56

9.15	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 - SINAPI 99635 (03/2025)	UN	8,00	336,84	56,18	0,00	393,02	2.694,72	449,44	0,00	3.144,16	4.050,30
9.16	SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 - SINAPI 101633 (03/2025)	UN	5,00	35,55	64,23	0,00	99,78	177,75	321,15	0,00	498,90	642,68
9.17	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.461,37
9.18	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 - SINAPI 100853 (03/2025)	UN	5,00	313,93	19,27	0,00	333,20	1.569,65	96,35	0,00	1.666,00	2.146,14
9.19	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 - SINAPI 102137 (03/2025)	UN	1,00	48,66	39,83	0,00	88,49	48,66	39,83	0,00	88,49	113,99
9.20	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 - SINAPI 98307 (03/2025)	UN	10,00	39,60	12,97	0,00	52,57	396,00	129,70	0,00	525,70	677,21
9.21	ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AGETOP CIVIL 080526 (12/2024)	UN	10,00	160,38	5,38	0,00	165,76	1.603,80	53,80	0,00	1.657,60	2.135,32
9.22	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - SINAPI 93664 (03/2025)	UN	6,00	60,45	11,47	0,00	71,92	362,70	68,82	0,00	431,52	555,88
9.23	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 - SINAPI 93660 (03/2025)	UN	5,00	59,25	4,41	0,00	63,66	296,25	22,05	0,00	318,30	410,03
											R\$	157.940,45

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado

Portas de madeira	Verniz incolor
-------------------	----------------

Tipos e especificações das lâmpadas e luminárias existentes no imóvel:

1) Luminária Plafon PaineL LED Embutir Quadrada 40W 6000K

Cor da Luminária: Branca

Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt

Potência Nominal: 40W

Fluxo Luminoso: 4000 lúmens

Eficiência Luminosa: 75 lm/W

Frequência: 50/60Hz

IRC: >70

Ângulo de abertura: 180°

Índice de Proteção: IP20

Temperatura de cor: 6.000K

Vida útil: 25.000 horas

Temperatura de Utilização: -20°C a +40°C

Não dimerizável

Embutir

Comprimento: 600 mm

Largura: 600 mm

Altura: 32 mm

Tipo: Plafon

Incluso: presilha e fonte

Modelo Referência: PaineL LED Quadrado 40W Bivolt 6.000K Embutir - LD34036

2) Lâmpada LED Tubular T8 18W 6500K

Potência Nominal: 18W

Tensão Nominal: 100V - 240V

Corrente: 127V-0,131A / 220V-0,082A

Fator de Potência: >0,9

Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio

Fluxo Luminoso: 1850 lúmens

Eficiência Luminosa: 102,7 lm/W

IRC: >80

Temperatura de Utilização: -10°C a +45°C

Vida útil: 25.000 horas

Índice de Proteção: IP40

Dimensões: T8 1200mm x 26mm

Base: G13

Ângulo de abertura: 200°

Modelo Referência: 06660 LÂMP. TUBO LED G3 18W - 6500k INTRAL

3) Lâmpada LED Bulbo E27 9W 6500K

Potência Nominal: 9W

Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio

Fluxo Luminoso: 803 lúmens

Eficiência Luminosa: 89 lm/W

Tensão Nominal: 100V - 240V

Corrente: 127V-73mA / 220V-43mA

Frequência: 50/60Hz

Fator de Potência: >0,70

IRC: >80

Base: E27

Vida útil: 25.000 horas

Temperatura de Utilização -10°C a +40°C

Modelo Referência: OuroLux Superled 9W 20031 6500K

4) Lâmpada LED Tubular T8 10W 6500K

Potência Nominal: 10W

Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio

Fluxo Luminoso: 900 lúmens

Eficiência Luminosa: 90 lm/W

Tensão Nominal: 100V - 240V

Corrente: 127V-85mA / 220V-50mA

Frequência: 50/60Hz

Fator de Potência: >0,92

IRC: >80

Ângulo de abertura: 200°

Índice de Proteção: IP20

Vida útil: 25.000 horas

Dimensões: T8 604mm x 28mm

Base: G13

Modelo Referência: 48LTG-102BF00 ELGIN Lâmpada Tubular T8 10W LED

5) Luminária de Emergência Autônoma 30 LEDs

Luminária de Emergência Autônoma 30 LEDs

Cor da Luminária: Branca

Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt

Fluxo Luminoso: 100 lúmens

Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio

Frequência: 50/60Hz

Índice de Proteção: IP20

Quantidade de LEDs: 30

LED Indicativo de funcionamento: Sim

Com seleção de fluxo máximo e mínimo

Com botão de teste

Autonomia: 2,5 horas (fluxo máximo) e 5 horas (fluxo mínimo)

Bateria: Lítio 3.7V 500mAh

Temperatura de Utilização -10°C a +60°C

Dimensões: 175mm x 49mm x 25mm

Modelo Referência: 36004 - Iluminação de Emergência Autônoma 30 LEDs Super Slim Segurimax

6) Luminária PaineL Led Sobrepor Linear 40W 6500K

Cor da Luminária: Branca

Potência Nominal: 40W

Tensão Nominal: 100V - 240V

Fluxo Luminoso: 2800 lúmens

Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio

Frequência: 50/60Hz

Índice de Proteção: IP20

Vida útil: 15.000 horas

IRC: 70

Fator de Potência: >0,50

Ângulo de abertura: 120°

Dimensão: 7,5cm x 120cm x 2,3cm

Modelo Referência: 4091 MBLED

7) Spot LED 12W para Trilho eletrificado 3000K

Cor da Luminária: Preta

Potência Nominal: 12W

Tensão Nominal: 100V - 240V - Bivolt Automático

Temperatura de cor: 3000K - Amarela

Fluxo Luminoso: 1080 lúmens
Eficiência Luminosa: 90 lm/W
Ângulo de abertura: 38°
Fator de Potência: >0,50
Vida útil: 25.000 horas
Material: Policarbonato
IRC: 80
Índice de Proteção: IP20
Modelo Referência: Avant 251160571 - LED-SPOT-TRILHO-ELEGANCE-T1-PR-AM3000K-12W-BIV

8) Refletor LED 50W 6500K

Cor da Luminária: Preta
Potência Nominal: 50W
Tensão Nominal: 85V - 265V Bivolt
Temperatura de cor: 6500K - Branco Frio
Fluxo Luminoso: 4500 lúmens
Ângulo de abertura: 120°
Vida útil: 30.000 horas
IRC: 75
Índice de Proteção: IP66
Modelo Referência: Mundilux 6K BF Refletor 50W

9) Refletor LED 100W RGB

Cor da Luminária: Preta
Potência Nominal: 100W
Tensão Nominal: 85V-265V Bivolt
Temperatura de cor: Tecnologia RGB (possibilita a reprodução de cores diversas, além das luzes tradicionai
Controle Remoto Incluso
Ângulo de Abertura: 120°
Vida útil: 25.000 horas
Fator de Potência: >0,5
Frequência: 50/60hz
Índice de Proteção: IP66
Dimensões: 285mm x 335mm x 68mm
Funções do Controle/Botões:
Aumento e diminuição de brilho
Ligar (ON) e desligar (OFF)
Mudanças de cor para: 16 tonalidades.
Efeitos: Mudança aleatória, troca rápida e velocidade média
STROBE: Acende e apaga a cor, troca lenta e gradativa
FADE: Troca automática de cor, lenta e gradativa
SMOOTH: Mudança aleatória de cor
Modelo Referência: BLRC-100W/RGB - 911644

10) Espeto Articulado LED 7W para jardim 3000K

Cor da Luminária: Preta
Tensão Nominal: 110V - 220V Bivolt
Potência Nominal: 7W
Temperatura de cor: 3000K - Branca Quente
Fluxo Luminoso: 560 lúmens
Ângulo de abertura: 36°
Índice de Proteção: IP65
Vida útil: 25.000 horas
Modelo Referência: 9692 Espeto Articulado Led 7W Gaya

11) Poste Balizador 7W 3000K

Cor da Luminária: Cinza
Temperatura de cor: 3000K
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Fator de Potência: >0,50
Corrente: 127V-0,11A / 220V-0,07A
Fluxo Luminoso: 520 lúmens
Eficiência Luminosa: 74 lm/W
Ângulo de abertura: 120°
IRC: >80
Vida útil: 25.000 horas
Temperatura de Utilização: -20°C a +40°C
Índice de Proteção: IP65
Fonte Integrada
Modelo Referência: Stella FRANKFURT STH21710

12) Fita LED 7,2W/m IP65 4000K

Potência Nominal: 7,2W/m
Temperatura de cor: 4000K
Fluxo Luminoso: 700 lm/m
IRC: > 80
Ângulo de abertura: 120°
Vida útil: 15.000 horas
Tensão nominal: 12V
Temperatura de Utilização: -20°C a +40°C
Dimensões: 5.000 mm (C) x 10 mm (L)
Índice de proteção: IP65
Com Driver

13) Spot LED 5W de embutir 3000K

Cor da Luminária: Branca
Potência Nominal: 5W
Temperatura de cor: 3000K - Branca Quente
Fluxo Luminoso: 400 lúmens
Tensão Nominal: 100V - 240V
Frequência: 50/60Hz
Fator de Potência: >0,50
IRC: >80
Ângulo de abertura: 38°
Dimerização: Não Dimerizável
Uso: Interno
Temperatura de Utilização: -10°C a +40°C
Dimensão: diâmetro 90mm
Formato: redondo e direcionável
Vida útil: 25.000 horas
Incluso: presilha e fonte
Modelo Referência: 55.369(JC-JSR 5W 3000K)

14) Pendente de Led Circular, diâmetro 50cm

Potência nominal: 29,4W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Diâmetro: 50cm
Material: alumínio com pintura eletrostática branca
Difusor em acrílico satinado
Temperatura de cor: 3000K
Dimensões (diâmetro x altura): 50cm x 4.5cm
Altura do cabo: 1,50 metros

15) Pendente de Led Circular, diâmetro 75cm

Potência nominal: 49W

Diâmetro: 75cm

Material: alumínio com pintura eletrostática branca

Difusor em acrílico satinado

Temperatura de cor: 3000K

Dimensões (diâmetro x altura): 75cm x 4.5cm

Altura do cabo: 1,50 metros

16) Pendente de Led Circular, diâmetro 100cm

Potência nominal: 68,6W

Diâmetro: 100cm

Material: alumínio com pintura eletrostática branca

Difusor em acrílico satinado

Temperatura de cor: 3000K

Dimensões (diâmetro x altura): 100cm x 4.5cm

Altura do cabo: 1,50 metros

17) Luminária Plafon Painele LED Embutir Quadrada 25W 4000K

Cor da Luminária: Branca

Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt

Corrente Nominal: 127V-345mA, 220V-235mA

Potência Nominal: 25W

Fluxo Luminoso: 1760 lúmens

Eficiência Luminosa: 70,4 lm/W

Frequência: 60Hz

Fator de Potência: >0,5

IRC: >70

Ângulo de abertura: 120°

Temperatura de cor: 4000K

Vida útil: 25.000 horas

Temperatura de Utilização: -10°C a +45°C

Não dimerizável

Embutir

Comprimento: 296 mm

Largura: 296 mm

Altura: 30 mm

Tipo: Plafon

Incluso: presilha e fonte

Modelo Referência: Saveenergy SE-240.3008 LUMINÁRIA QUADRADA DE EMBUTIR 25W BRANCA – SII

18) Luminária Plafon Painele LED Embutir Quadrada 6W 4000K

Cor da Luminária: Branca

Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt

Potência Nominal: 6W

Fluxo Luminoso: 480 lúmens

Eficiência Luminosa: 80 lm/W

Frequência: 60Hz

Fator de Potência: >0,5

IRC: >70

Ângulo de abertura: 120°

Índice de Proteção: IP20

Temperatura de cor: 4000K

Vida útil: 25.000 horas

Temperatura de Utilização: -20°C a +40°C

Não dimerizável

Embutir
Comprimento: 120 mm
Largura: 120 mm
Altura: 100 mm
Tipo: Plafon
Incluso: presilha e fonte
Modelo Referência: Avant LED-PAINEL-POP-EMB-QUA-12-NE4000K-6W-BIV-480

19) Luminária Mini Spot de Trilho Eletificado 20W 3000K

Cor da Luminária: Preta
Potência Nominal: 20W
Temperatura de cor: 3000K
Tensão Nominal: 100V - 240V - Bivolt Automático

20) Plafon de Sobrepor LED Quadrado 32W 3000K

Potência Nominal: 32W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Temperatura de cor: 3000K
Dimensões: 40cm (L) x 40cm (C) x 4,5cm (A)
Fluxo luminoso: 2240 lúmens
IRC: >80
Ângulo de abertura: 120°
Cor da Luminária: Branca com detalhes em preto
Modelo Referência: Telaio Opus HM 80914

21) Luminária LED Slim de sobrepor 70W 4000K

Cor da luminária: Preto
Potência Nominal: 70W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Temperatura de cor: 4000K
Dimensões: 1145mm (C) x 140mm (L) x 30mm (A)
Vida útil: 50.000 horas
Índice de Proteção: IP20
Não Dimerizável
Eficiência Luminosa: 130 lm/W
Fluxo Luminoso: 9100 lúmens
Fator de Potência: 0,92
Frequência: 50/60Hz
Modelo Referência: Luminária Taschibra LED TL Slim 30

22) Luminária Plafon Painele LED Embutir Quadrada 48W 3000K

Cor da luminária: Branca
Potência Nominal: 48W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Dimensões: 60x60cm
Temperatura de cor: 3000K
Frequência: 50/60Hz
Fluxo Luminoso: 4900 lúmens
Ângulo de abertura: 120°
Índice de Proteção: IP20
Incluso: presilha e fonte

23) Luminária Plafon Painele LED Embutir Quadrada 18W 3000K

Cor da luminária: Branca
Potência Nominal: 18W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt

Dimensões: 23x23cm
Temperatura de cor: 3000K
Frequência: 50/60Hz
Fluxo Luminoso: 1350 lúmens
Ângulo de abertura: 120°
Índice de Proteção: IP20
Incluso: presilha e fonte

24) Lâmpada PAR20 E27 7W 3000K

Potência Nominal: 7W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Temperatura de cor: 3000K
Fluxo Luminoso: 525 lúmens
IRC: >80
Ângulo de abertura: 36°
Soquete: E27
Índice de Proteção: IP20
Vida útil: 25.000 horas

25) Fita LED 16W/m IP65 3000K

Potência Nominal: 16W/m
Temperatura de cor: 3000K
Fluxo Luminoso: 1920 lm/m
IRC: > 80
Ângulo de abertura: 120°
Vida útil: 50.000 horas
Tensão nominal: 12V
Temperatura de Utilização: -20°C a +40°C
Dimensões: 5.000 mm (C) x 10 mm (L)
Índice de proteção: IP65
Com Driver
Modelo Referência: EKF4216HL9065+ eklart

26) Pendente LED Vega Quadrado Luz para baixo

Cor da luminária: Preto
Potência Nominal: 34W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Temperatura de cor: 3000K
Dimensões: 60x60cm
Fluxo Luminoso: 2840 lúmens
Modelo referência: 330.60 3000K Montare

27) Luminária Plafon Painele LED Sobrepor Quadrada 48W 3000K

Cor da luminária: Branca
Potência Nominal: 48W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Dimensões: 60x60cm
Temperatura de cor: 3000K
Frequência: 50/60Hz
Fluxo Luminoso: 4900 lúmens
Ângulo de abertura: 120°
Índice de Proteção: IP20
Incluso: presilha e fonte

28) Luminária Plafon Painele LED Sobrepor Quadrada 18W 3000K

Cor da luminária: Branca

Potência Nominal: 18W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Dimensões: 23x23cm
Temperatura de cor: 3000K
Frequência: 50/60Hz
Fluxo Luminoso: 1350 lúmens
Ângulo de abertura: 120°
Índice de Proteção: IP20
Incluso: presilha e fonte

29) Luminária Perfil LED Embutir Linear Retangular 3000K

Cor da luminária: Branca
Potência Nominal: 48W
Temperatura de cor: 3000K
Fluxo Luminoso: 4800 lúmens
IRC: >80
Tensão Nominal: 12V
Frequência: 50/60Hz
Fator de Potência: >0,6
Vida útil: 35.000 horas
Incluso fonte
Dimensão retangular
Comprimento: 120cm
Modelo Referência: PERF-120-LIN-BQ Sustentaled

30) Arandela LED de Efeito 5W 3000K

Dois fachos fechados
Cor da Luminária: Preto
Potência Nominal: 5W
Tensão Nominal: 100V - 240V Bivolt
Temperatura de cor: 3000K
Fator de Potência: >0,92
Corrente Nominal: 127V-0,045A, 220V-0,025A
Fluxo Luminoso: 20 lúmens
Ângulo de abertura: 4°
IRC: >80
Vida útil: 25.000 horas
Temperatura de operação: -10°C a +40°C
Índice de Proteção: IP65
Modelo Referência: Wall Mini

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Sede Administrativa (Curitiba)
Endereço: Rua Comendador Araújo, n.º 551

Pregão Eletrônico n.º:	
Data:	Horário:

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)									
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI	
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO										0,00	0,00	
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA										0,00	0,00	
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO										0,00	0,00	
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO										6.115,50	7.877,98	
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	6.115,50	0,00	0,00	6.115,50	6.115,50	0,00	0,00	6.115,50	7.877,98	
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA										0,00	0,00	
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES										0,00	0,00	
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM										0,00	0,00	
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	INSPEÇÃO PREDIAL										0,00	0,00	
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	MANUTENÇÃO PREDIAL										0,00	0,00	
-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
												R\$	7.877,98

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
--------------------	---------------

Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Curitiba
Endereço: Avenida Victor Ferreira do Amaral, 306, térreo/1º andar

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											1.050,00	1.352,61
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	525,00	0,00	525,00	0,00	1.050,00	0,00		1.050,00	1.352,61
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											0,00	0,00
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											1.620,00	2.086,88
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	9,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	1.620,00	0,00		1.620,00	2.086,88
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											27.637,54	35.602,64
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	27.637,54	0,00	27.637,54	0,00	27.637,54	0,00		27.637,54	35.602,64
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											9.017,19	11.615,93
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	500,00	3,40	10,94	0,00	14,34	1.700,00	5.470,00	0,00		7.170,00	9.236,38
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	500,00	1,47	2,96	0,00	4,43	735,00	1.480,00	0,00		2.215,00	2.853,36
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	500,00	6,38	7,25	0,00	13,63	3.190,00	3.625,00	0,00		6.815,00	8.779,07
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	2,00	13,09	7,64	0,00	20,73	26,18	15,28	0,00		41,46	53,41
9.5	LÂMPADA TUBULAR DE 18/20 W, BASE G5 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS - SINAPI 100903 (03/2025) -ADAPTADO	UN	30,00	16,89	17,32	0,00	34,21	506,70	519,60	0,00		1.026,30	1.322,08
9.6	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00		1.134,43	1.461,37
												R\$	15.055,42

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Posto Água Verde
Endereço: Avenida Presidente Kennedy, 3115, loja 02

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											750,00	966,15
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	375,00	0,00	375,00	0,00	750,00	0,00		750,00	966,15
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											90,00	115,94
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	90,00	0,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00		90,00	115,94
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											3.345,49	4.309,66
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	3.345,49	0,00	3.345,49	0,00	3.345,49	0,00		3.345,49	4.309,66
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											6.500,89	8.374,44
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	166,00	3,40	10,94	0,00	14,34	564,40	1.816,04	0,00		2.380,44	3.066,48
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	166,00	1,47	2,96	0,00	4,43	244,02	491,36	0,00		735,38	947,32
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	166,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.059,08	1.203,50	0,00		2.262,58	2.914,65
9.4	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS - SINAPI 100902 (03/2025)	UN	16,00	13,86	17,32	0,00	31,18	221,76	277,12	0,00		498,88	642,66
9.5	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM APLICAÇÃO DE SELANTE À BASE DE SILICONE - SETOP - ED-50992 (01/2025)	M	100,00	4,52	21,53	0,00	26,05	452,00	2.153,00	0,00		2.605,00	3.355,76
9.6	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00		1.134,43	1.461,37
												R\$	10.152,16

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Terreno Mateus Leme
Endereço:

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											6.328,80	8.152,75
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	527,40	0,00	527,40	0,00	6.328,80	0,00		6.328,80	8.152,75
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											0,00	0,00
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											0,00	0,00
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											0,00	0,00
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
												R\$	8.152,75

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Apucarana
Endereço: Rua Guarapuava, 580

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,22%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											4.564,08	5.714,94
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	380,34	0,00	380,34	0,00	4.564,08	0,00		4.564,08	5.714,94
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											843,84	1.056,62
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	843,84	0,00	843,84	0,00	843,84	0,00		843,84	1.056,62
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											1.260,00	1.577,72
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	630,00	0,00	630,00	0,00	1.260,00	0,00		1.260,00	1.577,72
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											319,00	399,44
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	319,00	0,00	0,00	319,00	319,00	0,00	0,00		319,00	399,44
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											1.080,00	1.352,33
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	6,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	1.080,00	0,00		1.080,00	1.352,33
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											2.665,23	3.337,28
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	1,00	0,00	2.665,23	0,00	2.665,23	0,00	2.665,23	0,00		2.665,23	3.337,28
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											3.612,70	4.523,66
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	1,00	0,00	3.612,70	0,00	3.612,70	0,00	3.612,70	0,00		3.612,70	4.523,66
8	INSPEÇÃO PREDIAL											15.701,33	19.660,50
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	15.701,33	0,00	15.701,33	0,00	15.701,33	0,00		15.701,33	19.660,50
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											88.201,18	110.441,57
9.1	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - SINAPI 104803 (03/2025)	M	50,00	0,00	5,70	0,00	5,70	0,00	285,00	0,00		285,00	356,86
9.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - SINAPI 94228 (03/2025)	M	25,00	65,00	19,08	1,01	85,09	1.625,00	477,00	25,25		2.127,25	2.663,65
9.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - SINAPI 100327 (03/2025)	M	25,00	45,06	11,17	1,01	57,24	1.126,50	279,25	25,25		1.431,00	1.791,83
9.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88494 (03/2025)	M²	50,00	3,40	22,50	0,00	25,90	170,00	1.125,00	0,00		1.295,00	1.621,54
9.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	1.687,00	3,40	10,94	0,00	14,34	5.735,80	18.455,78	0,00		24.191,58	30.291,61
9.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88484 (03/2025)	M²	50,00	1,47	4,12	0,00	5,59	73,50	206,00	0,00		279,50	349,98
9.7	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	1.687,00	1,47	2,96	0,00	4,43	2.479,89	4.993,52	0,00		7.473,41	9.357,87
9.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	1.687,00	6,38	7,25	0,00	13,63	10.763,06	12.230,75	0,00		22.993,81	28.791,82
9.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88488 (03/2025)	M²	50,00	6,38	10,10	0,00	16,48	319,00	505,00	0,00		824,00	1.031,78
9.6	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 - SINAPI 102500 (03/2025)	M	35,00	1,12	3,88	0,00	5,00	39,20	135,80	0,00		175,00	219,13
9.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DEVÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 - SINAPI 88424 (03/2025)	M²	948,00	15,60	9,66	0,00	25,26	14.788,80	9.157,68	0,00		23.946,48	29.984,71
9.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	5,00	13,09	7,64	0,00	20,73	65,45	38,20	0,00		103,65	129,79
9.10	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97610 (03/2025)	UN	5,00	8,66	7,05	0,00	15,71	43,30	35,25	0,00		78,55	98,36
9.12	SUBSTITUIÇÃO DE RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 - SINAPI 101633 (03/2025)	UN	1,00	35,55	64,23	0,00	99,78	35,55	64,23	0,00		99,78	124,94

9.14	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.420,48
9.16	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 - SINAPI 98307 (03/2025)	UN	2,00	39,60	12,97	0,00	52,57	79,20	25,94	0,00	105,14	131,65
9.18	ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AGETOP CIVIL 080526 (12/2024)	UN	10,00	160,38	5,38	0,00	165,76	1.603,80	53,80	0,00	1.657,60	2.075,57
											R\$	128.403,56

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,65%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,50%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,22%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Cascavel (próprio)
Endereço: Rua Presidente Bernardes, 2069

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											10.758,96	13.547,70
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	896,58	0,00	896,58	0,00	10.758,96	0,00		10.758,96	13.547,70
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											0,00	0,00
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											0,00	0,00
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											2.160,00	2.719,88
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	12,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	2.160,00	0,00		2.160,00	2.719,88
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											681,50	2.039,91
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	50,00	3,40	10,94	0,00	14,34	170,00	547,00	0,00		717,00	902,85
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	50,00	1,47	2,96	0,00	4,43	73,50	148,00	0,00		221,50	278,91
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	50,00	6,38	7,25	0,00	13,63	319,00	362,50	0,00		681,50	858,15
												R\$	18.307,49

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Cascavel (locado)
Endereço: Rua Presidente Kennedy, 2145, salas 1 e 2 (térreo)

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											400,82	504,71
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	400,82	0,00	400,82	0,00	400,82	0,00		400,82	504,71
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											840,00	1.057,73
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	420,00	0,00	420,00	0,00	840,00	0,00		840,00	1.057,73
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											280,00	352,58
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	280,00	0,00	0,00	280,00	280,00	0,00	0,00		280,00	352,58
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											7.937,38	9.994,76
8.1	Laudos de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	7.937,38	0,00	7.937,38	0,00	7.937,38	0,00		7.937,38	9.994,76
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											3.722,83	8.233,07
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	150,00	3,40	10,94	0,00	14,34	510,00	1.641,00	0,00		2.151,00	2.708,54
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	150,00	1,47	2,96	0,00	4,43	220,50	444,00	0,00		664,50	836,74
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	150,00	6,38	7,25	0,00	13,63	957,00	1.087,50	0,00		2.044,50	2.574,44
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
9.5	ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AGETOP CIVIL 080526 (12/2024)	UN	10,00	160,38	5,38	0,00	165,76	1.603,80	53,80	0,00		1.657,60	2.087,25
												R\$	10.828,06

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Guarapuava
Endereço: Rua Primavera, 231, 2º andar, salas 203 e 204

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)									
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI	
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO										0,00	0,00	
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA										0,00	0,00	
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO										1.500,00	1.932,30	
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	750,00	0,00	750,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.932,30	
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO										0,00	0,00	
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA										180,00	231,88	
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	1,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	180,00	231,88	
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES										0,00	0,00	
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM										0,00	0,00	
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	INSPEÇÃO PREDIAL										5.986,00	7.711,16	
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	5.986,00	0,00	5.986,00	0,00	5.986,00	0,00	5.986,00	7.711,16	
9	MANUTENÇÃO PREDIAL										0,00	0,00	
-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
												R\$	2.164,18

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
--------------------	---------------

Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Londrina
Endereço: Av. Duque de Caxias, 630

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											19.327,44	24.337,14
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	1.610,62	0,00	1.610,62	0,00	19.327,44	0,00		19.327,44	24.337,14
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											495,76	624,26
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	495,76	0,00	495,76	0,00	495,76	0,00		495,76	624,26
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											940,00	1.183,65
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	470,00	0,00	470,00	0,00	940,00	0,00		940,00	1.183,65
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											818,33	1.030,44
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	818,33	0,00	0,00	818,33	818,33	0,00	0,00		818,33	1.030,44
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											2.160,00	2.719,88
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	12,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	2.160,00	0,00		2.160,00	2.719,88
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											3.991,63	5.026,27
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	1,00	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00		3.991,63	5.026,27
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											4.984,48	6.276,46
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	1,00	0,00	4.984,48	0,00	4.984,48	0,00	4.984,48	0,00		4.984,48	6.276,46
8	INSPEÇÃO PREDIAL											16.948,68	21.341,80
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	16.948,68	0,00	16.948,68	0,00	16.948,68	0,00		16.948,68	21.341,80
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											16.086,97	37.641,29
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88494 (03/2025)	M²	200,00	3,40	22,50	0,00	25,90	680,00	4.500,00	0,00		5.180,00	6.522,66
9.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	400,00	3,40	10,94	0,00	14,34	1.360,00	4.376,00	0,00		5.736,00	7.222,78
9.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88484 (03/2025)	M²	200,00	1,47	4,12	0,00	5,59	294,00	824,00	0,00		1.118,00	1.407,79
9.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	400,00	1,47	2,96	0,00	4,43	588,00	1.184,00	0,00		1.772,00	2.231,31
9.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	400,00	6,38	7,25	0,00	13,63	2.552,00	2.900,00	0,00		5.452,00	6.865,17
9.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88488 (03/2025)	M²	200,00	6,38	10,10	0,00	16,48	1.276,00	2.020,00	0,00		3.296,00	4.150,33
9.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DEVÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 - SINAPI 88424 (03/2025)	M²	200,00	15,60	9,66	0,00	25,26	3.120,00	1.932,00	0,00		5.052,00	6.361,49
9.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	5,00	13,09	7,64	0,00	20,73	65,45	38,20	0,00		103,65	130,52
9.9	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 - SINAPI 99635 (03/2025)	UN	2,00	336,84	56,18	0,00	393,02	673,68	112,36	0,00		786,04	989,78
9.10	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00		1.134,43	1.428,48
9.11	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 - SINAPI 98307 (03/2025)	UN	5,00	39,60	12,97	0,00	52,57	198,00	64,85	0,00		262,85	330,98
												R\$	78.839,39

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
------	---------------	--------------

1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Maringá
Endereço: Av. Bento Munhoz da Rocha Neto, 1139

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											31.753,92	40.905,36
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	2.646,16	0,00	2.646,16	0,00	31.753,92	0,00		31.753,92	40.905,36
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											632,88	815,28
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	632,88	0,00	632,88	0,00	632,88	0,00		632,88	815,28
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											1.470,00	1.893,65
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	735,00	0,00	735,00	0,00	1.470,00	0,00		1.470,00	1.893,65
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											848,33	1.092,82
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	848,33	0,00	0,00	848,33	848,33	0,00	0,00		848,33	1.092,82
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											2.160,00	2.782,51
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	12,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	2.160,00	0,00		2.160,00	2.782,51
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											3.991,63	5.142,01
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	1,00	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00	3.991,63	0,00		3.991,63	5.142,01
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											4.984,48	6.421,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	1,00	0,00	4.984,48	0,00	4.984,48	0,00	4.984,48	0,00		4.984,48	6.421,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											33.524,09	43.185,69
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	33.524,09	0,00	33.524,09	0,00	33.524,09	0,00		33.524,09	43.185,69
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											22.095,03	41.769,48
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88494 (03/2025)	M²	30,00	3,40	22,50	0,00	25,90	102,00	675,00	0,00		777,00	1.000,93
9.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	500,00	3,40	10,94	0,00	14,34	1.700,00	5.470,00	0,00		7.170,00	9.236,38
9.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88484 (03/2025)	M²	30,00	1,47	4,12	0,00	5,59	44,10	123,60	0,00		167,70	216,03
9.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	500,00	1,47	2,96	0,00	4,43	735,00	1.480,00	0,00		2.215,00	2.853,36
9.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	500,00	6,38	7,25	0,00	13,63	3.190,00	3.625,00	0,00		6.815,00	8.779,07
9.6	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 - SINAPI 102500 (03/2025)	M	30,00	1,12	3,88	0,00	5,00	33,60	116,40	0,00		150,00	193,23
9.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DEVÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 - SINAPI 88424 (03/2025)	M²	500,00	15,60	9,66	0,00	25,26	7.800,00	4.830,00	0,00		12.630,00	16.269,95
9.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	5,00	13,09	7,64	0,00	20,73	65,45	38,20	0,00		103,65	133,52
9.9	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS - SINAPI 100903 (03/2025)	UN	30,00	16,89	17,32	0,00	34,21	506,70	519,60	0,00		1.026,30	1.322,08
9.10	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97610 (03/2025)	UN	15,00	8,66	7,05	0,00	15,71	129,90	105,75	0,00		235,65	303,56
9.11	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA PRESSMATIC BENEFIT DA DOCOL OU SIMILAR - AGESUL 2401001017 (01/2025)	UN	1,00	1.119,00	15,43	0,00	1.134,43	1.119,00	15,43	0,00		1.134,43	1.461,37
												R\$	100.822,11

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%

2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Pato Branco
Endereço: Rua Caramuru, 10

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	24,52%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											15.359,64	19.125,62
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	1.279,97	0,00	1.279,97	0,00	15.359,64	0,00		15.359,64	19.125,62
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											242,60	302,08
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	242,60	0,00	242,60	0,00	242,60	0,00		242,60	302,08
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											550,00	684,85
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	275,00	0,00	275,00	0,00	550,00	0,00		550,00	684,85
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											480,00	597,69
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	480,00	0,00	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00		480,00	597,69
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	672,40
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	672,40
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											7.504,06	9.343,96
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	7.504,06	0,00	7.504,06	0,00	7.504,06	0,00		7.504,06	9.343,96
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											7.695,01	13.879,50
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88494 (03/2025)	M²	50,00	3,40	22,50	0,00	25,90	170,00	1.125,00	0,00		1.295,00	1.612,52
9.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	100,00	3,40	10,94	0,00	14,34	340,00	1.094,00	0,00		1.434,00	1.785,60
9.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88484 (03/2025)	M²	50,00	1,47	4,12	0,00	5,59	73,50	206,00	0,00		279,50	348,03
9.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	100,00	1,47	2,96	0,00	4,43	147,00	296,00	0,00		443,00	551,62
9.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	100,00	6,38	7,25	0,00	13,63	638,00	725,00	0,00		1.363,00	1.697,19
9.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88488 (03/2025)	M²	50,00	6,38	10,10	0,00	16,48	319,00	505,00	0,00		824,00	1.026,03
9.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DEVÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024 - SINAPI 88424 (03/2025)	M²	100,00	15,60	9,66	0,00	25,26	1.560,00	966,00	0,00		2.526,00	3.145,34
9.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	2,00	13,09	7,64	0,00	20,73	26,18	15,28	0,00		41,46	51,63
9.9	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97610 (03/2025)	UN	5,00	8,66	7,05	0,00	15,71	43,30	35,25	0,00		78,55	97,81
9.10	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - SINAPI 100327 (03/2025)	M	50,00	45,06	11,17	1,01	57,24	2.253,00	558,50	50,50		2.862,00	3.563,73
												R\$	35.262,14

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%

3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	24,52%

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Regional Ponta Grossa
Endereço: Rua João Manoel dos Santos Ribas, 370

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											34.285,44	43.172,28
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	12,00	0,00	2.857,12	0,00	2.857,12	0,00	34.285,44	0,00		34.285,44	43.172,28
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											242,60	305,48
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	242,60	0,00	242,60	0,00	242,60	0,00		242,60	305,48
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											1.360,00	1.712,51
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	4,00	0,00	340,00	0,00	340,00	0,00	1.360,00	0,00		1.360,00	1.712,51
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											200,00	251,84
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	200,00	0,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00		200,00	251,84
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											1.080,00	1.359,94
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	6,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	1.080,00	0,00		1.080,00	1.359,94
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											9.919,26	12.490,35
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	9.919,26	0,00	9.919,26	0,00	9.919,26	0,00		9.919,26	12.490,35
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											6.540,49	17.362,50
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (09/2024)	M²	400,00	5,40	7,24	1,05	13,69	2.160,00	2.896,00	420,00		5.476,00	6.895,39
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	400,00	1,47	2,96	0,00	4,43	588,00	1.184,00	0,00		1.772,00	2.231,31
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	400,00	6,38	7,25	0,00	13,63	2.552,00	2.900,00	0,00		5.452,00	6.865,17
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	3,00	13,09	7,64	0,00	20,73	39,27	22,92	0,00		62,19	78,31
9.5	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS - SINAPI 100903 (03/2025)	UN	30,00	16,89	17,32	0,00	34,21	506,70	519,60	0,00		1.026,30	1.292,32
												R\$	64.164,55

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Arapongas
Endereço: Rua Beija Flor, 511, loja 07

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	579,69
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	579,69
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											73,00	94,04
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	73,00	0,00	0,00	73,00	73,00	0,00	0,00		73,00	94,04
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.669,86	2.151,11
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.669,86	0,00	1.669,86	0,00	1.669,86	0,00		1.669,86	2.151,11
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.474,13	7.539,48
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	180,00	3,40	10,94	0,00	14,34	612,00	1.969,20	0,00		2.581,20	3.325,10
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	180,00	1,47	2,96	0,00	4,43	264,60	532,80	0,00		797,40	1.027,21
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	180,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.148,40	1.305,00	0,00		2.453,40	3.160,47
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	8.908,84

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Bandeirantes
Endereço: Rua Eurípedes Rodrigues, 755, sala 504

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											300,00	386,46
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	150,00	0,00	150,00	0,00	300,00	0,00		300,00	386,46
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											25,00	32,20
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	25,00	0,00	0,00	25,00	25,00	0,00	0,00		25,00	32,20
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.102,75	1.420,56
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.102,75	0,00	1.102,75	0,00	1.102,75	0,00		1.102,75	1.420,56
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.383,73	4.200,46
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	100,00	3,40	10,94	0,00	14,34	340,00	1.094,00	0,00		1.434,00	1.847,28
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	100,00	1,47	2,96	0,00	4,43	147,00	296,00	0,00		443,00	570,67
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	100,00	6,38	7,25	0,00	13,63	638,00	725,00	0,00		1.363,00	1.755,81
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	5.314,75

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Campo Largo
Endereço: Rua Sete de Setembro, 1855

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											263,70	339,70
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	263,70	0,00	263,70	0,00	263,70	0,00		263,70	339,70
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											200,00	257,64
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	200,00	0,00	0,00	200,00	200,00	0,00	0,00		200,00	257,64
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.580,46	3.324,15
8.1	Laudos de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.580,46	0,00	2.580,46	0,00	2.580,46	0,00		2.580,46	3.324,15
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											702,23	2.113,59
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	50,00	3,40	10,94	0,00	14,34	170,00	547,00	0,00		717,00	923,64
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	50,00	1,47	2,96	0,00	4,43	73,50	148,00	0,00		221,50	285,34
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	50,00	6,38	7,25	0,00	13,63	319,00	362,50	0,00		681,50	877,91
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	4.179,48

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Campo Mourão
Endereço: Rua Harrison José Borges, 1154, sala 802

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											36,67	47,24
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	36,67	0,00	0,00	36,67	36,67	0,00	0,00		36,67	47,24
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.189,41	2.820,40
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.189,41	0,00	2.189,41	0,00	2.189,41	0,00		2.189,41	2.820,40
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.792,63	5.452,59
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	130,00	3,40	10,94	0,00	14,34	442,00	1.422,20	0,00		1.864,20	2.401,46
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	130,00	1,47	2,96	0,00	4,43	191,10	384,80	0,00		575,90	741,87
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	130,00	6,38	7,25	0,00	13,63	829,40	942,50	0,00		1.771,90	2.282,56
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	6.968,38

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Castro
Endereço: Rua Doutor Jorge Xavier da Silva, 378, sala 05

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	566,64
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	566,64
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											70,00	88,14
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	70,00	0,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00		70,00	88,14
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.489,23	1.875,24
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.489,23	0,00	1.489,23	0,00	1.489,23	0,00		1.489,23	1.875,24
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.792,63	5.329,85
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	130,00	3,40	10,94	0,00	14,34	442,00	1.422,20	0,00		1.864,20	2.347,40
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	130,00	1,47	2,96	0,00	4,43	191,10	384,80	0,00		575,90	725,17
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	130,00	6,38	7,25	0,00	13,63	829,40	942,50	0,00		1.771,90	2.231,18
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	6.664,60

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Cianorte
Endereço: Av. Goiás, 431, sala 81

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	566,64
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	566,64
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											36,67	46,17
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	36,67	0,00	0,00	36,67	36,67	0,00	0,00		36,67	46,17
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.606,45	2.022,84
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.606,45	0,00	1.606,45	0,00	1.606,45	0,00		1.606,45	2.022,84
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.792,63	5.329,85
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	130,00	3,40	10,94	0,00	14,34	442,00	1.422,20	0,00		1.864,20	2.347,40
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	130,00	1,47	2,96	0,00	4,43	191,10	384,80	0,00		575,90	725,17
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	130,00	6,38	7,25	0,00	13,63	829,40	942,50	0,00		1.771,90	2.231,18
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	6.622,63

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Cornélio Procópio
Endereço: Rua Benjamin Constant, 371

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	217,41
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	217,41
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											210,00	270,52
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	210,00	0,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00		210,00	270,52
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.334,25	3.006,98
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.334,25	0,00	2.334,25	0,00	2.334,25	0,00		2.334,25	3.006,98
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											3.155,63	9.626,36
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	230,00	3,40	10,94	0,00	14,34	782,00	2.516,20	0,00		3.298,20	4.248,74
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	230,00	1,47	2,96	0,00	4,43	338,10	680,80	0,00		1.018,90	1.312,55
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	230,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.467,40	1.667,50	0,00		3.134,90	4.038,37
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	11.582,84

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Foz do Iguaçu
Endereço: Rua Almirante Barroso, 1293, sala 8

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	27,35%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	764,12
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	764,12
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											150,00	191,03
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	150,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00		150,00	191,03
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	687,71
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	687,71
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.338,82	2.978,57
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.338,82	0,00	2.338,82	0,00	2.338,82	0,00		2.338,82	2.978,57
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.746,73	8.278,91
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	200,00	3,40	10,94	0,00	14,34	680,00	2.188,00	0,00		2.868,00	3.652,50
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	200,00	1,47	2,96	0,00	4,43	294,00	592,00	0,00		886,00	1.128,35
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.471,66
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,40
												R\$	9.921,77

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	12,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	4,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	27,35%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Francisco Beltrão
Endereço: Rua Tenente Camargo, 1777 – sala 53

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	579,69
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	579,69
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											90,00	115,94
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	90,00	0,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00		90,00	115,94
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.785,88	2.300,57
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.785,88	0,00	1.785,88	0,00	1.785,88	0,00		1.785,88	2.300,57
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.792,63	5.452,59
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	130,00	3,40	10,94	0,00	14,34	442,00	1.422,20	0,00		1.864,20	2.401,46
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	130,00	1,47	2,96	0,00	4,43	191,10	384,80	0,00		575,90	741,87
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	130,00	6,38	7,25	0,00	13,63	829,40	942,50	0,00		1.771,90	2.282,56
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	6.843,85

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Ibaíti
Endereço: Rua Joaquim da Silva Reis, 141

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	212,52
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	212,52
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	755,52
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	755,52
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											78,33	98,63
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	78,33	0,00	0,00	78,33	78,33	0,00	0,00		78,33	98,63
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.496,63	3.143,76
8.1	Laudos de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.496,63	0,00	2.496,63	0,00	2.496,63	0,00		2.496,63	3.143,76
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.746,73	8.185,72
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	200,00	3,40	10,94	0,00	14,34	680,00	2.188,00	0,00		2.868,00	3.611,39
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	200,00	1,47	2,96	0,00	4,43	294,00	592,00	0,00		886,00	1.115,65
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.432,58
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	9.932,36

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Irati
Endereço: Rua Alfredo Bufrem, 237, sala 7

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											30,00	38,65
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	30,00	0,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00		30,00	38,65
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.329,93	3.001,41
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.329,93	0,00	2.329,93	0,00	2.329,93	0,00		2.329,93	3.001,41
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											11.049,44	19.402,23
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	213,75	3,40	10,94	0,00	14,34	726,75	2.338,43	0,00		3.065,18	3.948,55
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	213,75	1,47	2,96	0,00	4,43	314,21	632,70	0,00		946,91	1.219,81
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.511,63
9.4	PROTEÇÃO DE PEDESTRES, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM. AF_03/2024 - PS - SINAPI 97066 (03/2025)	M²	1,00	191,06	169,50	0,00	360,56	191,06	169,50	0,00		360,56	464,47
9.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,5 M E SEÇÃO DE 7,5 X 7,5 CM. AF_03/2022 - SINAPI 103694 (03/2025)	UD	1,00	89,59	26,17	0,00	115,76	89,59	26,17	0,00		115,76	149,12
9.6	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO) - SINAPI 103689 (03/2025)	M²	1,00	412,29	55,27	0,00	467,56	412,29	55,27	0,00		467,56	602,31
9.7	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 95305 (03/2025)	M²	2,75	7,38	6,85	0,00	14,23	20,30	18,84	0,00		39,13	50,41
9.8	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014 - SINAPI 88411 (03/2025)	M²	13,75	2,69	2,04	0,00	4,73	36,99	28,05	0,00		65,04	83,78
9.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 - SINAPI 95626 (03/2025)	M²	13,75	5,75	11,45	0,00	17,20	79,06	157,44	0,00		236,50	304,66
9.10	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 - SINAPI 99814 (03/2025)	M²	103,60	0,00	2,37	0,05	2,42	0,00	245,53	5,18		250,71	322,97
9.11	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021 - SINAPI 102489 (03/2025)	M²	103,60	13,30	16,82	0,00	30,12	1.377,88	1.742,55	0,00		3.120,43	4.019,74
9.12	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS - SETOP - ED-50579 (01/2025)	310ML	12,11	27,81	8,51	0,00	36,32	336,78	103,06	0,00		439,84	566,60
9.13	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES) - SINAPI 5104 (03/2025)	KG	0,04	91,71	0,00	0,00	91,71	3,30	0,00	0,00		3,30	4,25
9.14	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI 88316 (03/2025)	H	13,00	0,00	26,65	0,00	26,65	0,00	346,45	0,00		346,45	446,30
9.15	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI 88323 (03/2025)	H	7,00	0,00	33,24	0,00	33,24	0,00	232,68	0,00		232,68	299,74

9.16	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - SINAPI 104803 (03/2025)	M	37,41	0,00	5,70	0,00	5,70	0,00	213,24	0,00	213,24	274,69
9.17	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - SINAPI 94231 (03/2025)	M	37,41	40,06	9,23	1,01	50,30	1.498,64	345,29	37,78	1.881,72	2.424,03
9.18	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 - SINAPI 99811 (03/2025)	M²	120,68	0,00	4,39	0,00	4,39	0,00	529,79	0,00	529,79	682,47
9.19	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00	20,73	26,70
											R\$	20.909,43

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Ivaiporã
Endereço: Rua Professora Diva Proença, 1170

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	27,35%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	214,93
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	214,93
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	573,09
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	573,09
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											50,00	63,68
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	50,00	0,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00		50,00	63,68
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	687,71
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	687,71
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.845,93	2.350,86
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.845,93	0,00	1.845,93	0,00	1.845,93	0,00		1.845,93	2.350,86
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.065,23	6.215,77
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	150,00	3,40	10,94	0,00	14,34	510,00	1.641,00	0,00		2.151,00	2.739,37
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	150,00	1,47	2,96	0,00	4,43	220,50	444,00	0,00		664,50	846,26
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	150,00	6,38	7,25	0,00	13,63	957,00	1.087,50	0,00		2.044,50	2.603,74
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,40
												R\$	7.755,18

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	12,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	4,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	27,35%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Jacarezinho
Endereço: Rua Antonio Lemos, 954

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	217,41
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	217,41
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											90,00	115,94
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	90,00	0,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00		90,00	115,94
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.843,48	3.662,97
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.843,48	0,00	2.843,48	0,00	2.843,48	0,00		2.843,48	3.662,97
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.746,73	8.374,22
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	200,00	3,40	10,94	0,00	14,34	680,00	2.188,00	0,00		2.868,00	3.694,55
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	200,00	1,47	2,96	0,00	4,43	294,00	592,00	0,00		886,00	1.141,34
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.511,63
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	10.176,12

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Marechal Cândido Rondon
Endereço: Rua Dom João VI, 1234, sala 4

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											179,32	225,80
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	179,32	0,00	179,32	0,00	179,32	0,00		179,32	225,80
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	755,52
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	755,52
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											85,00	107,03
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	85,00	0,00	0,00	85,00	85,00	0,00	0,00		85,00	107,03
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.201,66	2.772,33
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.201,66	0,00	2.201,66	0,00	2.201,66	0,00		2.201,66	2.772,33
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.065,23	6.145,82
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	150,00	3,40	10,94	0,00	14,34	510,00	1.641,00	0,00		2.151,00	2.708,54
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	150,00	1,47	2,96	0,00	4,43	220,50	444,00	0,00		664,50	836,74
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	150,00	6,38	7,25	0,00	13,63	957,00	1.087,50	0,00		2.044,50	2.574,44
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	7.914,14

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Medianeira
Endereço: Rua Riachuelo, 1640, sala 1

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	566,64
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	566,64
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											58,80	74,04
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	58,80	0,00	0,00	58,80	58,80	0,00	0,00		58,80	74,04
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.777,47	2.238,19
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.777,47	0,00	1.777,47	0,00	1.777,47	0,00		1.777,47	2.238,19
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.065,23	6.145,82
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	150,00	3,40	10,94	0,00	14,34	510,00	1.641,00	0,00		2.151,00	2.708,54
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	150,00	1,47	2,96	0,00	4,43	220,50	444,00	0,00		664,50	836,74
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	150,00	6,38	7,25	0,00	13,63	957,00	1.087,50	0,00		2.044,50	2.574,44
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	7.466,47

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Palmas
Endereço: Rua João Gualberto, 38, sala 22

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	24,52%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	560,33
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	560,33
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											60,00	74,71
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	60,00	0,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00		60,00	74,71
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	672,40
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	672,40
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.512,05	1.882,79
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.512,05	0,00	1.512,05	0,00	1.512,05	0,00		1.512,05	1.882,79
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.111,13	3.253,33
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	80,00	3,40	10,94	0,00	14,34	272,00	875,20	0,00		1.147,20	1.428,48
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	80,00	1,47	2,96	0,00	4,43	117,60	236,80	0,00		354,40	441,29
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	80,00	6,38	7,25	0,00	13,63	510,40	580,00	0,00		1.090,40	1.357,75
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	25,81
												R\$	4.560,77

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	24,52%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Paranaguá
Endereço: Rua Júlia da Costa, 70, Loja 24

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											300,00	386,46
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	150,00	0,00	150,00	0,00	300,00	0,00		300,00	386,46
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											0,00	0,00
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											464,54	598,42
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	464,54	0,00	464,54	0,00	464,54	0,00		464,54	598,42
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											702,23	2.113,59
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	50,00	3,40	10,94	0,00	14,34	170,00	547,00	0,00		717,00	923,64
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	50,00	1,47	2,96	0,00	4,43	73,50	148,00	0,00		221,50	285,34
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	50,00	6,38	7,25	0,00	13,63	319,00	362,50	0,00		681,50	877,91
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	3.195,68

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Paranavaí
Endereço: Rua João Batista Machado, 960

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	24,52%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											300,00	373,56
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	150,00	0,00	150,00	0,00	300,00	0,00		300,00	373,56
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											36,67	45,66
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	36,67	0,00	0,00	36,67	36,67	0,00	0,00		36,67	45,66
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	672,40
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	672,40
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.321,57	1.645,60
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.321,57	0,00	1.321,57	0,00	1.321,57	0,00		1.321,57	1.645,60
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											702,23	2.043,01
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	50,00	3,40	10,94	0,00	14,34	170,00	547,00	0,00		717,00	892,80
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	50,00	1,47	2,96	0,00	4,43	73,50	148,00	0,00		221,50	275,81
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	50,00	6,38	7,25	0,00	13,63	319,00	362,50	0,00		681,50	848,59
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	25,81
												R\$	3.134,63

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	24,52%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Realeza
Endereço: Rua Belém, 2963, sala 21

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	566,64
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	566,64
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											100,00	125,92
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00		100,00	125,92
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.049,62	2.580,88
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.049,62	0,00	2.049,62	0,00	2.049,62	0,00		2.049,62	2.580,88
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.383,73	4.105,91
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	100,00	3,40	10,94	0,00	14,34	340,00	1.094,00	0,00		1.434,00	1.805,69
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	100,00	1,47	2,96	0,00	4,43	147,00	296,00	0,00		443,00	557,83
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	100,00	6,38	7,25	0,00	13,63	638,00	725,00	0,00		1.363,00	1.716,29
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	5.478,44

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Rio Negro
Endereço: Av. Saturnino Olinto, 1851, sala 14

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	24,52%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	560,33
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	560,33
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											60,00	74,71
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	60,00	0,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00		60,00	74,71
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											0,00	0,00
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.688,84	2.102,92
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.688,84	0,00	1.688,84	0,00	1.688,84	0,00		1.688,84	2.102,92
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.746,73	8.094,63
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	200,00	3,40	10,94	0,00	14,34	680,00	2.188,00	0,00		2.868,00	3.571,20
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	200,00	1,47	2,96	0,00	4,43	294,00	592,00	0,00		886,00	1.103,24
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.394,38
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	25,81
												R\$	8.729,67

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	24,52%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Santo Antônio da Platina
Endereço: Av. Coronel Oliveira Motta, 467

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	217,41
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	217,41
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											600,00	772,92
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	600,00	0,00		600,00	772,92
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											25,00	32,20
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	25,00	0,00	0,00	25,00	25,00	0,00	0,00		25,00	32,20
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.337,83	7.122,10
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	170,00	3,40	10,94	0,00	14,34	578,00	1.859,80	0,00		2.437,80	3.140,37
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	170,00	1,47	2,96	0,00	4,43	249,90	503,20	0,00		753,10	970,14
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	170,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.084,60	1.232,50	0,00		2.317,10	2.984,89
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	8.840,26

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: São José dos Pinhais
Endereço:

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											0,00	0,00
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											170,00	218,99
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	170,00	0,00	0,00	170,00	170,00	0,00	0,00		170,00	218,99
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											0,00	0,00
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											0,00	0,00
-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
												R\$	218,99

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%
Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%

* Fórmula do Acórdão TCU 2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
--------------------	---------------

Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suvinil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Telêmaco Borba

Endereço: Av. Ozório de Almeida Taques, 350

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	28,82%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											168,77	217,41
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	1,00	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00	168,77	0,00		168,77	217,41
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	579,69
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	579,69
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											70,00	90,17
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	70,00	0,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00		70,00	90,17
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	695,63
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	695,63
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.931,68	2.488,39
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.931,68	0,00	1.931,68	0,00	1.931,68	0,00		1.931,68	2.488,39
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.746,73	8.374,22
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	200,00	3,40	10,94	0,00	14,34	680,00	2.188,00	0,00		2.868,00	3.694,55
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	200,00	1,47	2,96	0,00	4,43	294,00	592,00	0,00		886,00	1.141,34
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	200,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.276,00	1.450,00	0,00		2.726,00	3.511,63
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,70
												R\$	9.957,12

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	13,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	5,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	28,82%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Toledo
Endereço: Rua Raimundo Leonardi, 1809

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,92%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											300,00	377,76
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	150,00	0,00	150,00	0,00	300,00	0,00		300,00	377,76
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											0,00	0,00
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	679,97
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	679,97
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.229,82	1.548,59
8.1	Laudos de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.229,82	0,00	1.229,82	0,00	1.229,82	0,00		1.229,82	1.548,59
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											1.111,13	3.289,95
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	80,00	3,40	10,94	0,00	14,34	272,00	875,20	0,00		1.147,20	1.444,56
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	80,00	1,47	2,96	0,00	4,43	117,60	236,80	0,00		354,40	446,26
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	80,00	6,38	7,25	0,00	13,63	510,40	580,00	0,00		1.090,40	1.373,03
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	26,10
												R\$	4.347,68

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	11,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	3,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,92%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: Umarama
Endereço: Av. Presidente Castelo Branco, 3806, sala 1504

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	24,52%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											750,00	933,89
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	375,00	0,00	375,00	0,00	750,00	0,00		750,00	933,89
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											73,33	91,31
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	73,33	0,00	0,00	73,33	73,33	0,00	0,00		73,33	91,31
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	672,40
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	672,40
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											2.912,89	3.627,09
8.1	Laudos de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	2.912,89	0,00	2.912,89	0,00	2.912,89	0,00		2.912,89	3.627,09
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											3.291,93	9.708,39
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	240,00	3,40	10,94	0,00	14,34	816,00	2.625,60	0,00		3.441,60	4.285,44
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	240,00	1,47	2,96	0,00	4,43	352,80	710,40	0,00		1.063,20	1.323,88
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	240,00	6,38	7,25	0,00	13,63	1.531,20	1.740,00	0,00		3.271,20	4.073,26
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	25,81
												R\$	11.405,99

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,15%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,00%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	24,52%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Local: União da Vitória
Endereço: Av. Getúlio Vargas, 186, sala 33

Pregão Eletrônico n.º:			
Data:		Horário:	

BDI	25,22%
-----	--------

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	VALORES (R\$)								TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	EQUIPAMENTO	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO DE OBRA	TOTAL EQUIPAMENTO			
1	JARDINAGEM E MANUTENÇÃO DE PAISAGISMO											0,00	0,00
1.1	Jardinagem e manutenção de paisagismo	MÊS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2	LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA											0,00	0,00
2.1	Limpeza e desinfecção de reservatórios de água	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3	DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO											450,00	563,47
3.1	Desinsetização, desratização e descupinização	UN	2,00	0,00	225,00	0,00	225,00	0,00	450,00	0,00		450,00	563,47
4	RECARGA E MANUTENÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO											30,00	37,56
4.1	Recarga e manutenção de extintores de incêndio	CJ	1,00	30,00	0,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00		30,00	37,56
5	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PURIFICADORES DE ÁGUA											540,00	676,16
5.1	Limpeza e manutenção de purificadores de água	UN	3,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	540,00	0,00		540,00	676,16
6	LAUDOS DE INSPEÇÃO SPDA E SUBESTAÇÕES											0,00	0,00
6.1	Laudos de inspeção SPDA e subestações	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
7	LAUDOS DE PONTOS DE ANCORAGEM											0,00	0,00
7.1	Laudos de pontos de Ancoragem	UN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	INSPEÇÃO PREDIAL											1.597,08	1.999,79
8.1	Laudo de Inspeção predial	UN	1,00	0,00	1.597,08	0,00	1.597,08	0,00	1.597,08	0,00		1.597,08	1.999,79
9	MANUTENÇÃO PREDIAL											2.065,23	6.111,44
9.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - SINAPI 88495 (03/2025)	M²	150,00	3,40	10,94	0,00	14,34	510,00	1.641,00	0,00		2.151,00	2.693,39
9.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - SINAPI 88485 (03/2025)	M²	150,00	1,47	2,96	0,00	4,43	220,50	444,00	0,00		664,50	832,06
9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SINAPI 88489 (03/2025)	M²	150,00	6,38	7,25	0,00	13,63	957,00	1.087,50	0,00		2.044,50	2.560,03
9.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - SINAPI 97599 (03/2025)	UN	1,00	13,09	7,64	0,00	20,73	13,09	7,64	0,00		20,73	25,96
												R\$	7.388,63

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA BDI (%)
1	A – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG – seguros + garantias	0,80%
3	R – riscos	0,97%
4	F – despesas financeiras	0,59%
5	L – lucro bruto	6,16%
6	T - tributos	10,65%
6.1	COFINS	0,65%
6.2	PIS	3,00%
6.3	Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta (CPRB)	4,50%
6.4	ISS (Conforme Legislação Municipal)	2,50%

Fórmula BDI*	$BDI = \left[\frac{(1 + A + S + R + G) \times (1 + F) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$	25,22%
--------------	---	--------

* Fórmula do Acórdão TCU
2.622/2013

Tipos e especificações das tintas que devem ser utilizadas no imóvel:

LOCAL DE APLICAÇÃO	ESPECIFICAÇÃO
Fachadas e muros externos	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Paredes internas	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor algodão cinzento, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor tubarão martelo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
	Tinta acrílica, acabamento acetinado, cor cinza profundo, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Forros e lajes	Tinta acrílica, acabamento fosco, cor branco neve, marca de referência Suviniil ou equivalente aprovado
Portas de madeira	Verniz incolor